

中山市不动产登记资料查询结果



2022021804417

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	蔡高德				不动产单元号	442000104001GB01168F00160017				
证件种类	身份证		证件号码		[REDACTED]					
房地坐落	中山市东升镇勤政路22号朗晴名门园16幢203室									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	中府国用(2015)第易0901213, 粤房地权证中府字第0215016010号									
房产登记字号	2015-易0901213									
不动产证明号	-----				备案合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	17.11	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2015-02-11	使用期限	2068-12-30		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	131.10	专有建筑面积	110.90	分摊建筑面积	20.20	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2015-02-11		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国银行股份有限公司中山东升支行	土地和房屋	一般抵押	39.200000	2015-02-12起 -----止	2015-02-12	粤房地他项权证中府字第0215004158号	现势			J25-2015-0004343
深圳平安普惠小额贷款有限公司	土地和房屋	最高额抵押	28.600000	2017-08-16起 2022-08-15止	2017-08-23	粤(2017)中山市不动 产证明第0111457号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山市善心企业文化传播有限公司	土地和房屋	(2018)粤2072执保559号	2018-04-28	中山市第二人民法院	查封		2021-04-23	中山市第二人民法院	历史	该登记信息因续封成为历史, 续封的受理号为: 202104220504, 续封的文号为: 协助执行通知书、裁定书
深圳市蓝月亮纸业 有限公司	土地和房屋	(2018)粤2072执保1066号	2018-07-19	中山市第二人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中山市善心企业文化传播有限公司	土地和房屋	(2019)粤20执9号	2019-01-21	中山市中级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
广发银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071执保3675号	2019-07-19	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071执2197号	2020-03-23	中山市第一人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
深圳市怡亚通供应链股份有限公司	土地和房屋	(2020)粤0306执9246号之一	2020-06-08	深圳市宝安区人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中山市善心企业文化传播有限公司	土地和房屋	(2019)粤20执9号之五、(2019)粤20执9号之四	2021-04-23	广东省中山市中级人民法院	查封				现势	续封登记
异议信息										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
-----			-----			-----		-----		
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-02-18 16:16:56									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：程梓扬