

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于宝城49区上川路泰华锦绣城1栋4-13A，权属证号粤（2016）深圳市不动产权第0091410号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
刘成华	身份证	[REDACTED]		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
A005-0072	13854.6	商住用地	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1998年02月23日至2068年02月22日		440306008002GB00011F00010302		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	199平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2016-04-19	5827715（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。				
该业主于2016年04月14日通过购买取得该房地产。以下空白				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-05D16003587	中国农业银行股份有限公司深圳福田支行	刘成华	4600000（人民币）	2016-05-26	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	房地产抵押权首次登记	-	-	粤（2016）深圳市不动产证明第0168119号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-05000024896	深圳市宝安区人民法院	（2021）粤0306执13823号之五	刘成华	从2022年03月31日到2025年03月30日
查封说明				
该院因王宁、田刘丽诉刘成华一案进行继续查封，期限三年。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
（2021）粤0303执保1488号之一	深圳市罗湖区人民法院	2021-04-16	-	
（2021）粤0304民初60101号之一	深圳市福田区人民法院	2021-12-10	-	
（2021）粤0304民初60098号之一	深圳市福田区人民法院	2021-12-14	-	
（2022）粤0303执183号之一	深圳市罗湖区人民法院	2022-02-10	-	

不动产登记信息查询结果告知单

(2022)粤0303执378号之一	深圳市罗湖区人民法院	2022-04-11	-
(2022)粤0304执30824号之三	深圳市福田区人民法院	2022-10-13	-

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年10月27日11时33分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

终端编号（打印人）：杨洋

第2页 共2页

打印时间：2022-10-27 11:33:31

