

中山市不动产登记资料查询结果



2022092003042

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

本页已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

权利人		陈玉曼			不动产单元号		442000114212GB01240F00050011			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市三乡镇泉润大街8号润颐居87栋404房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2021)中山市不动产权第0072259号								
房产登记字号										
不动产证明号						合同号				
土地信息	土地使用面积			独用土地面积	15.28		土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2021-03-22		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	92.62		专有建筑面积	72.16		分摊建筑面积	20.46		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-03-22		
	共有情况	单独所有		占有份额			权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖				产价(万元)				
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	61.6	2016-11-15起 2046-11-15止	2021-03-22	粤(2021)中山市不动 产证明第0052185号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
珠海华润银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2020)粤2071执 保3928号	2020-08-04	中山市第一人民 法院	预查封				现势	
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保930号	2021-02-18	中山市第一人民 法院	轮候预查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中信银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2022)粤20执 640号、(2022) 粤20执640号之一	2022-08-31	广东省中山市中 级人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
备注										
经办人:	U									
打印时间:	2022-09-20 14:52:40									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 李小军