

22-5390

中山市不动产登记资料查询结果

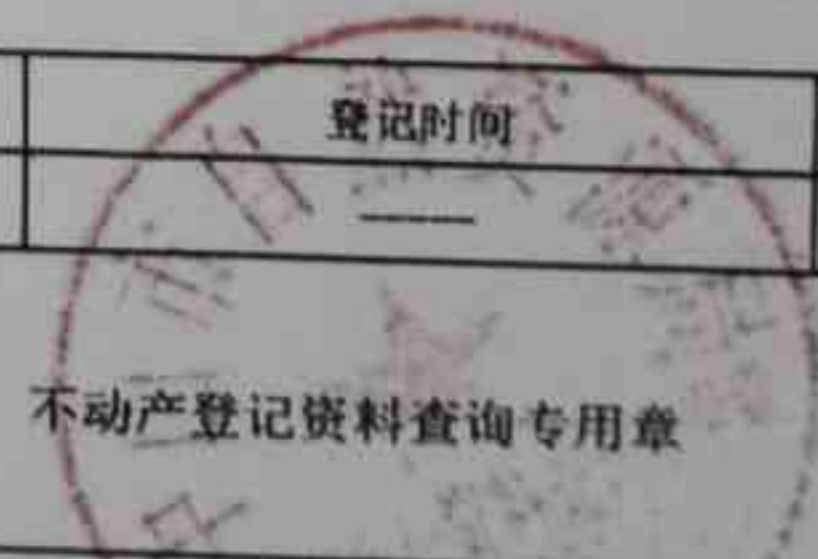


2022041900294

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	刘栖林			不动产单元号	442000107004GB01211F00150066					
证件种类	身份证	证件号码	[REDACTED]							
房地坐落	中山市坦洲镇界狮南路63号豪逸半岛花园23座1单元401房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2020)中山市不动产权第0080046号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----			备案合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	25.69	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-03-27	使用期限	2074-12-28		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	135.41	专有建筑面积	112.39	分摊建筑面积	23.02	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2020-03-27		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商业住宅;房屋规划用途:住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中银消费金融有限公司	土地和房屋	一般抵押	20	2020-08-31起 2025-08-31止	2020-09-02	粤(2020)中山市不动 产证明第0142609号	现势			
华夏银行股份有限公司珠 海分行	土地和房屋	一般抵押	140	2020-04-20起 2050-04-20止	2020-04-20	粤(2020)中山市不动 产证明第0052646号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
华夏银行股份有限 公司珠海分行	土地和房屋	(2021)粤0402民 初15714号、 (2021)粤0402民 初15714号	2021-09-02	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
异议信息										
异议申请人			不动产类型			登记时间		登记状态		
-----			-----			-----		-----		
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-04-19 09:26:07									



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军

20220402-5390