

中山市不动产登记资料查询结果



2022060901540

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	邹婷婷			不动产单元号	442000107004GB00688F00010052					
证件种类	身份证	证件号码	[REDACTED]							
房地坐落	中山市坦洲镇界狮南路63号豪逸半岛花园2座3单元904房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2015)中山市不动产权第0013404号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----			合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	18.11	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2015-10-20	使用期限	2074-12-28		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	102.95	专有建筑面积	84.03	分摊建筑面积	18.92	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2015-10-20		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途：住宅。原不动产单元号442000107004GB00008F00010032（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司珠海市分行	土地和房屋	一般抵押	54	2015-12-23起 止	2015-12-23	粤(2015)中山市不动 产证明第0023065号	现势			D26-2015-06277- 2-321121, 原不动 产单元 号: 4420001070- 04GB00688F00110001
广州快贷在线小额贷款有限公司	土地和房屋	最高额抵押	152	2017-07-06起 2027-07-05止	2017-07-20	粤(2017)中山市不动 产证明第0102412号	现势			原不动产单元 号: 4420001070- 04GB00688F00110001
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 24873-1号、 (2021)粤2071执 24873号	2022-01-12	中山市第一人民 法院	查封				现势	
中国建设银行股份有限公司珠海市分行	土地和房屋	(2022)粤0402执 4334号、(2022) 粤0402执4334号	2022-03-29	珠海市香洲区人 民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----				
备注	-----									
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-06-09 10:41:37									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军

2022-4334