

中山市不动产登记资料查询结果



202209011532739

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

本页面已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 未经许可, 不得转载。

权利人	韦秀丽			不动产单元号	4420001040015801127800040071				
证件种类	身份证	证件号码							
房地坐落	中山市东升镇勤政路22号朗晴名门园9幢103室								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0385032号								
不动产证明号									
合同号									
土地信息	土地使用面积	独用土地面积	分摊土地面积	30.51	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-11-12	使用期限	2068-12-30	
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权							
房屋信息	建筑面积	122.28	专有建筑面积	101.84	分摊建筑面积	20.44	规划用途	住宅	
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-11-12	
	共有情况	单独所有		占有份额				权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	买卖						产价(万元)	
附记	土地批准用途: 商业住宅; 房屋规划用途: 住宅(以下空白)								

抵押信息

抵押权人	不动产类型	抵押方式	担保债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	92	2019-12-05起 2049-12-05止	2019-12-13	粤(2019)中山市不动 产证明第0243891号	现势			

查封信息

申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保5012号、 (2021)粤2071民 初18637号	2021-07-28	中山市第一人民 法院	查封				现势	
中国银行股份有限公司广州东山支行	土地和房屋	(2022)粤0104执 1450号、(2022) 粤0104执1450号	2022-01-18	广州市越秀区人 民法院	轮候查封	22执6473号, e, 有给查封发参与分配			现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效

其他登记信息

申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记
---	---	---	---	---	---	---

备注						
经办人:						
打印时间:	2022-09-01 15:32:07					

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 李小军