



jc2019599

所有 权 信 息	权 属 人		珠海市南福房产开发有限公司				占有份额		100%		
	产权来源		商品房转自用				成交价格		0.00		
	证件号码		914404007079591190				产权性质		其它房产		
	权证号码		20190090952				权证状态		未变更		
房地 座 落	地 址		香洲区九洲大道中2088号8栋1单元2203房								
	地 号		440402010001GB00069								
登 记 信 息	登记类别		开发企业自用商品房登记				登记编号		jc2019599		
	原证类别		权属证明书				原证号码		201700079		
	原珠房字号		-----				档 案 号		G1101965		
	受理日期		2019-09-09				审批日期		2019-09-12		
	登簿日期		2019-09-12				缮证日期		2019-09-16		
	领证日期		2019-09-16				案卷状态		已存档		
房 屋 信 息	建筑结构		钢筋混凝土结构				总 层 数		32		
	建成年份		2017年4月				基底面积		-----		
	幢号	房间号	用 途	建筑面积	套内面积	套外面积	土地分摊面积	房唯一号			
	8栋	2203房	成套住宅	123.28	100.63	22.65	3.67	1385920			
共 有 权 信 息	姓 名		证件号码		占有份额		权证号码		关系		
	-----		-----		-----		-----		-----		
宗 地 信 息	土地性质		国 有		土地来源		国有土地-出让				
	共有面积		33726.5100 m ²		自有面积		-----		分摊面积		-----
	用 途				期 限		使用起始		使用终止		
	城镇住宅用地				70		2004年12月16日		2074年12月16日		
	-----				-----		-----		-----		
	-----				-----		-----		-----		
附 记	-----										
房 产 现 状	有抵押，有查封，无异议，无文件备案，抵押登记编号：dg20195105，查封登记(请求)编号：xa20202158，xa202212。 注：本查询结果仅反映此查询时间的登记状态。 经办人： 公检法查询2 查询时间： 2022-04-13 16:20:53										