

# 中山市不动产登记资料查询结果



2022091601254

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		张建				不动产单元号		442000107005GB01121W0000000-0, 442000001048GB02851F00010001		
证件种类		其他		证件号码						
房地坐落		中山市坦洲镇七村坑冲横巷29号								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		国(2005)易332240, C4070177								
房产登记字号		2005-易332240								
不动产证明号		-----				合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	105.80	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2005-11-09	使用期限	2075-10-16		
	权利类型	国有建设用地使用权								
房屋信息	建筑面积	172.04	专有建筑面积	-----	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	混合结构		登记时间	2005-11-09		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准土地用途：住宅；原批准房屋用途：住宅（以下空白）									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公 司珠海前山支行	土地	最高额抵押	73.117	2014-05-05起 止	2014-05-05/ 2016-05-27	粤房地他项权证中府字 第0114011191号	历史			D26-2014-01549- 6-199399
李智勇	土地	一般抵押	135	2016-07-19起 止	2016-07-19/ 2019-07-14	粤(2016)中山市不动产 证明第0054581号	历史			D26-2016-15154- 0-389189
中国农业银行股份有限公 司珠海前山支行	土地和房屋	最高额抵押	73.117	2014-05-05起 止	2014-05-05/ 2016-05-27	粤房地他项权证中府字 第0114011191号	历史			D26-2014-01549- 6-199399
李智勇	土地和房屋	一般抵押	135	2016-07-19起 止	2016-07-19	粤(2016)中山市不动产 证明第0054581号	现势			D26-2016-15154- 0-389189
<b>查封信息</b>										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
李智勇	土地	(2021)粤0402执 1602号、(2021) 粤0402执1602号	2021-04-19	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
李智勇	土地和房屋	(2021)粤0402执 1602号、(2021) 粤0402执1602号	2021-04-19	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
<b>其他登记信息</b>										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
----	----			----	----					
备注	-----									
经办人:	阮洪洪									
打印时间:	2022-09-16 10:35:07									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。  
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 增永胜

