

中山市不动产登记资料查询结果



2022081800251

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		莫桃丽、陈冲			不动产单元号		442000107006GB01227F00060018			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市坦洲镇南坦路256号富丽达花园3幢203房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2020)中山市不动产权第0326797号、粤(2020)中山市不动产权第0326798号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	19.90	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-09-18	使用期限	2062-12-01		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	104.87	专有建筑面积	97.27	分摊建筑面积	7.60	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-09-18		
	共有情况	按份共有		占有份额	陈冲1/2, 莫桃丽1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商住(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
陈秀彰	土地和房屋	(2021)粤2071执 6025-4号、 (2021)粤2071执 6025号	2021-04-13	中山市第一人民 法院	查封				现势	查封陈冲的产权份额
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
---	---	---			---	---	---	---		
备注	-----									
经办人:	-----				不动产登记资料查询专用章 					
打印时间:	2022-08-18 09:15:31									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人：许焕军

不动产价格查询

基本信息

案号:	(2022)粤2071执恢516号		
政区:	坦洲镇	房产类型:	住宅
地址:	中山市坦洲镇南坦路256号富丽达花园3幢203房		
积:	104.87	转移面积:	104.87
		套内面积:	

不动产其他信息

日期:	2022-04-15 15:37:46		
价:	5896.17	评估总价:	618331