

中山市不动产登记资料查询结果



2022080201166

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

权利人	杨锡平			不动产单元号	442000107006GB01356F00071238
证件种类	身份证	证件号码			
房地坐落	中山市坦洲镇南坦路66号金山城凯都大厦2座1614房				
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2016)中山市不动产权第0213656号				
不动产登记字号					
不动产证明号					
土地信息	土地使用面积	10.75	独用土地面积		合同号
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权			使用期限
房屋信息	建筑面积	95.96	专有建筑面积	70.05	分摊建筑面积
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构
	共有情况	单独所有		占有份额	
	房屋所有权取得方式	购买		登记时间	2016-12-15
附记	原批准房屋用途: 住宅。原不动产单元号442000107005GB00173F00010032 (以下空白)				

抵押信息

抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司珠海市分行	土地和房屋	一般抵押	73	2017-01-18起 止	2017-01-18	粤(2017)中山市不动 产证明第0006032号	现势			D26-2017-00625- 0-461076, 原不动 产单元 号: 4420001070- 05GB00825F00090149
龚燕	土地和房屋	一般抵押	25	2021-04-12起 2022-04-12止	2021-04-13	粤(2021)中山市不动 产证明第0066454号	现势			

查封信息

申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国建设银行股份有限公司珠海市分行	土地和房屋	(2022)粤0402执 8273、(2022)粤 0402执8273号	2022-06-22	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	

其他登记信息

申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记

经办人: 林苏云
 打印时间: 2022-08-02 10:47:42



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 林苏云