

中山市不动产登记资料查询结果



2022081202747

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		王洪雨			不动产单元号		442000115209GB00691F00200012			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市板芙镇迎宾大道1号金澳华庭85幢601房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2017)中山市不动产权第0289040号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	16.47		土地用途	城镇住宅用地	
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2017-12-11	使用期限	2074-12-13
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	84.83		专有建筑面积	75.72		分摊建筑面积	9.11		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2017-12-11		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖		产价(万元)		-----				
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	44	2017-12-26起 2047-12-26止	2018-01-08	粤(2018)中山市不动 产证明第0002540号	现势			
吴碧华	土地和房屋	一般抵押	10	2018-08-21起 2019-08-20止	2018-08-21	粤(2018)中山市不动 产证明第0083471号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
黄玉娟	土地和房屋	(2018)粤2071执 保5819号	2018-12-03	中山市第一人民 法院	查封		2021-12-03		历史	到期自动解封
杨凯诺	土地和房屋	(2020)粤2071执 2927号	2020-03-31	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
韩春杰	土地和房屋	(2020)粤2071执 4763号	2020-04-27	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
广州银行股份有限公司	土地和房屋	(2020)粤0106民 初5289号、 (2020)粤0106执 保1571号	2020-05-20	广州市天河区 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中邮消费金融有限公司	土地和房屋	(2020)粤0115执 5733号	2020-11-09	广州市南沙区 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
吴碧华	土地和房屋	(2021)粤2072执 4312号、(2021) 粤2072执4312号	2021-05-14	中山市第二人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中国工商银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	(2022)粤2071执 6002号、(2022) 粤2071执6002号	2022-04-18	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----				
备注	-----									
经办人:										
打印时间:	2022-08-12 15:22:41									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 李小军

本页已使用福昕阅读器进行编辑。
福昕软件(Foxit Software), 版权所有, 仅供试用。