

区燕利

中山市不动产登记资料查询结果



2022092801168

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

本页面使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

权利人	余萍、谭俊豪			不动产单元号	442000002020GB01285F00240026					
证件种类	身份证	证件号码								
房地坐落	中山市东区兴文路10号雍逸廷B区50幢1103房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2021)中山市不动产权第0080137号、粤(2021)中山市不动产权第0080138号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	20.31	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2021-03-31	使用期限	2071-04-19		
房屋信息	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
	建筑面积	98.65	专有建筑面积	79.59	分摊建筑面积	19.06	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-03-31		
	共有情况	按份共有		占有份额	谭俊豪1/3, 余萍2/3		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途: 商住; 房屋规划用途: 住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
郭佩英	土地和房屋	(2021)粤2071执 保4434号、 (2021)粤2071民 初20015号	2021-07-09	中山市第一人民 法院	查封				现势	查封谭俊豪名下房 产的产权份额
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型		登记时间	登记状态	注销时间	附记			
-----	-----	-----		-----	-----	-----	-----			
备注	-----									
经办人:	11									
打印时间:	2022-09-28 11:14:01									



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 李小军