

中山市不动产登记资料查询结果



2022081503257

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		梁秋菊、陈兴波			不动产单元号		442000115210GB01497F00030063			
证件种类		身份证		证件号码		440882197210157287、440882196911207238				
房地坐落		中山市板芙镇湖洲村赤洲环巷36号9幢1101房								
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2020)中山市不动产权第0026478号、粤(2020)中山市不动产权第0026479号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----		独用土地面积	-----		分摊土地面积	40.00		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2020-02-10		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	244.69		专有建筑面积	195.41		分摊建筑面积	49.28		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-02-10		
	共有情况	按份共有		占有份额	陈兴波1/2, 梁秋菊1/2		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	夫妻约定						产价(万元)	-----	
附记	(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	一般抵押	162	2020-03-04起 2042-03-04止	2020-03-12	粤(2020)中山市不动 产证明第0029588号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中山农村商业银行股份有限公司火炬开发区支行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保8711号、 (2021)粤2071民 初33314号	2021-11-25	中山市第一人民 法院	查封	20211125			现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
----	----				----	----				
备注		-----								
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-08-15 15:21:10									

不动产登记资料查询专用章

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 李小军