

中山市不动产登记资料查询结果



2022060204211

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		冯展鹏			不动产单元号	44200001901GB09216F00030023				
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市石岐区南江新村B幢205房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0229229号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	9.57	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-07-05	使用期限	2042-03-21		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	71.98	专有建筑面积	71.98	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-07-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商品住宅 共同所有(以下空白)					；房屋规划用途：住宅；公用建筑面积，权属属于全体业主				
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	24	2019-07-18起 2022-07-18止	2019-07-22/- 2021-04-21	粤(2019)中山市不动 产证明第0140944号	历史			
何日朝	土地和房屋	最高额抵押	25	2021-04-08起 2024-04-08止	2021-06-03	粤(2021)中山市不动 产证明第0102109号	现势	/	否	壹宗贷款，贰房 地产作押。
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
何日朝	土地和房屋	(2022)粤2071执 保138号、 (2021)粤2071民 初38708号	2022-01-12	中山市第一人民 法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
----	----									
备注		-----								
经办人:										
打印时间:	2022-06-02 15:24:10									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：许焕军

本页已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

中山市不动产登记资料查询结果



2022060204217

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		冯展鹏			不动产单元号		442000001901GB09216F00030022			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市石岐区南江新村B幢205房车房(C幢地下)								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0229146号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	0.84	土地用途	城镇住宅用地		
	土地权属性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-07-05	使用期限	2042-03-21		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	6.74	专有建筑面积	6.74	分摊建筑面积	-----	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-07-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商品住宅；房屋规划用途：住宅；公用建筑面积，权属属于全体业主共同所有(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
何日朝	土地和房屋	最高额抵押	25	2021-04-08起 2024-04-08止	2021-06-03	粤(2021)中山市不动 产证明第0102109号	现势	/	否	壹宗贷款，贰房 地产作押。
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
何日朝	土地和房屋	(2022)粤2071执 保138号、 (2021)粤2071民 初38708号	2022-01-12	中山市第一人民 法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
-----	-----	-----			-----	-----	-----	-----		
备注		-----								
经办人:				 不动产登记资料查询专用章						
打印时间:	2022-06-02 15:24:32									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。

2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军

本页已使用福昕阅读器进行编辑。
 福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

主页 不动产价格查询

不动产基本信息

案件号*	(2022)粤2071执11072号		
所属行政区*	石岐区	房产类型*	住宅
不动产地址*	中山市石岐区南江新村B幢205房		
建筑面积*	71.98	转移面积*	71.98
		套内面积:	

住宅不动产其他信息

交易信息

受理日期*	2022-09-30 09:02:11		
评估单价:	7130.7	评估总价:	513268
备注:			

获取评估价 打印评估结果 重置

主页 不动产价格查询

不动产基本信息

案件号*	(2022)粤2071执11072号		
所属行政区*	石岐区	房产类型*	车位
不动产地址*	中山市石岐区南江新村B幢205房车房(C幢地下)		
建筑面积*	6.74	转移面积*	6.74
		套内面积:	

车位不动产其他信息

车位类型*	车房
-------	----

交易信息

受理日期*	2022-09-30 09:02:11		
评估单价:	2250	评估总价:	15165
备注:			

获取评估价 打印评估结果 重置