

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明:本查询结果涂改、复印无效;本结果不作为权利凭证,仅供参考,最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务,如给当事人造成损失及其他后果,查询人应负完全责任。

单位:元、平方米

查询结果编号	D2022023043			查询人	顺德区人民法院		
坐落	佛山市顺德区龙江镇苏溪社区居民委员会苏原路1号锦翠华庭1座2713						
不动产单元号	440606104005GB00571F00010440						
地号	440606104005GB00571						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
雷林秋	身份证		共同共有	不动产权证	粤(2017)顺德区不动产权第1117025310号	购买	
唐姣君	身份证		共同共有	不动产权证	粤(2017)顺德区不动产权第1117025311号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	29			
房屋建筑面积	191.83		房屋套内建筑面积	146.46			
独用土地面积	0		共用土地面积	24490			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	1998年04月13日起,2068年04月12日止;						
登记日期	2017-03-08						
权利状态相关情况	有效。						
附记	05GB00571F00010272						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房屋	2017-03-08	中国银行股份有限公司顺德分行	粤(2017)顺德区不动产权证明第1317011003号	一般抵押	920000	债务履行期限:自贷款实际发放之日起360个月 数据整理,更新不动产单元号,原不动产单元号:440606104005GB00571F00010272	191.83
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2020-01-17	(2020)粤0606执678号	佛山市顺德区人民法院	2020-01-17起,2023-01-16止	0	查封	查封雷林秋所占份额。
房屋	2020-07-31	(2020)粤0606执11838号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-01-17以(2020)粤0606执678号查封,现进行第1轮候查封雷林秋所占份额。
房屋	2021-03-15	(2021)粤0606民初5396号	佛山市顺德区人民法院	/	2	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-01-17以(2020)粤0606执678号查封,现进行第2轮候查封雷林秋所占份额。
房屋	2021-03-15	(2021)粤0606民初5396号	佛山市顺德区人民法院	2021-03-15起,2024-03-14止	0	查封	查封唐姣君所占份额。

房屋	2021-06-18	(2021)粤0606执11301号	佛山市顺德区人民法院	/	4	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-01-17以(2020)粤0606执678号查封,现进行第3轮候查封雷林秋所占份额,第1轮候查封唐蛟君所占份额.
房屋	2021-07-08	(2021)粤0605执保3925号	佛山市南海区人民法院	/	5	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-01-17以(2020)粤0606执678号查封,现进行第4轮候查封雷林秋所占份额,第2轮候查封唐蛟君所占份额.
房屋	2021-07-27	(2021)粤0604执12341号	广东省佛山市禅城区人民法院	/	6	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2020-01-17以(2020)粤0606执678号查封,现进行第3轮候查封唐蛟君所占份额.

预告登记情况

无

备注	归档号: / 竣工时间: 2016-08-22
查询目的	此表仅作 司法协助 使用

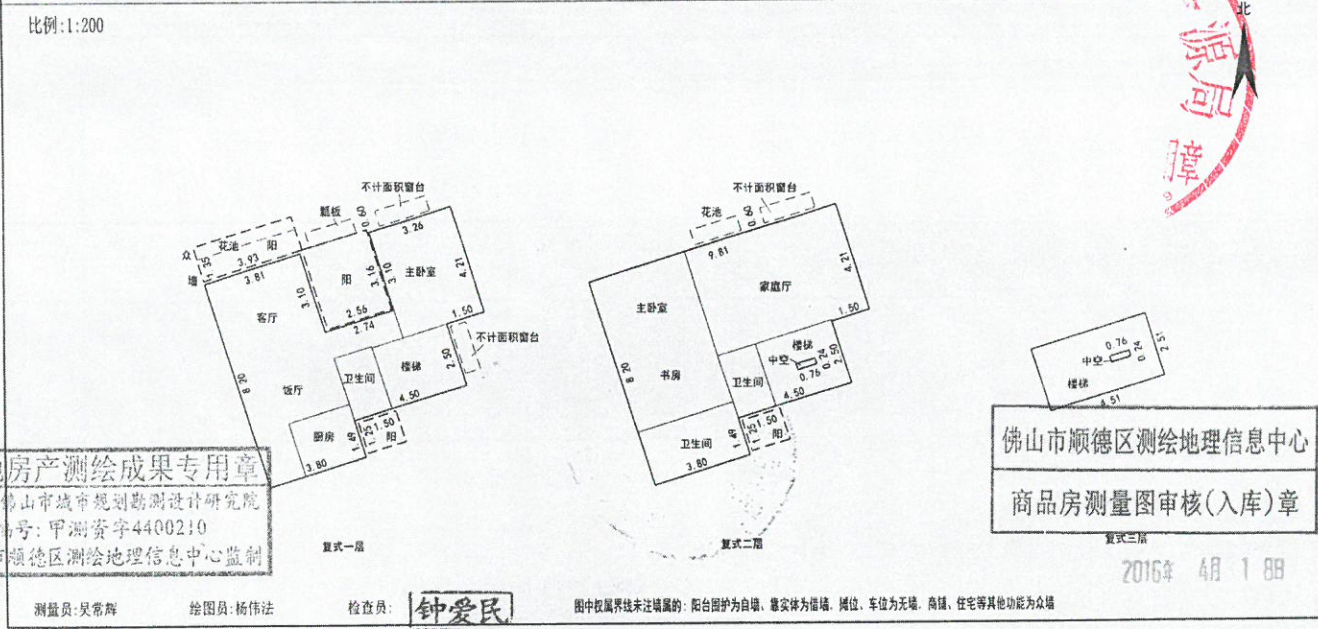
打印人: 梅健龙

打印时点: 2022年06月06日10时24分45秒





房地产单元平面图					
房屋座落	顺德区龙江镇苏溪居委会苏原路1号锦翠华庭		宗地号	145004-001	
单元名称	1座2713		单元流水号	201400500335	
权属人			公建分摊面积	45.37m ²	
用地分摊面积	47.90m ²	基底面积	(3-14) m ²	套内建筑面积	146.46m ²



2022-06-06

佛山市房地产税收一体化系统核价结果表

案号：（2022）粤0606执5278号【被执行人：雷林秋】

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市顺德区龙江镇苏溪社区居民委员会苏原路1号锦翠华庭1座2713
不动产权证号	粤（2017）顺德区不动产权第1117025310、1117025311号
合同号	
建筑面积	191.83平方米
核定金额	1739898.10元（不含税）
核定日期	2022年06月27日
操作人员	佛山市顺德区人民法院

