

中山市不动产登记资料查询结果

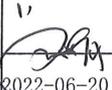


2022062003861

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

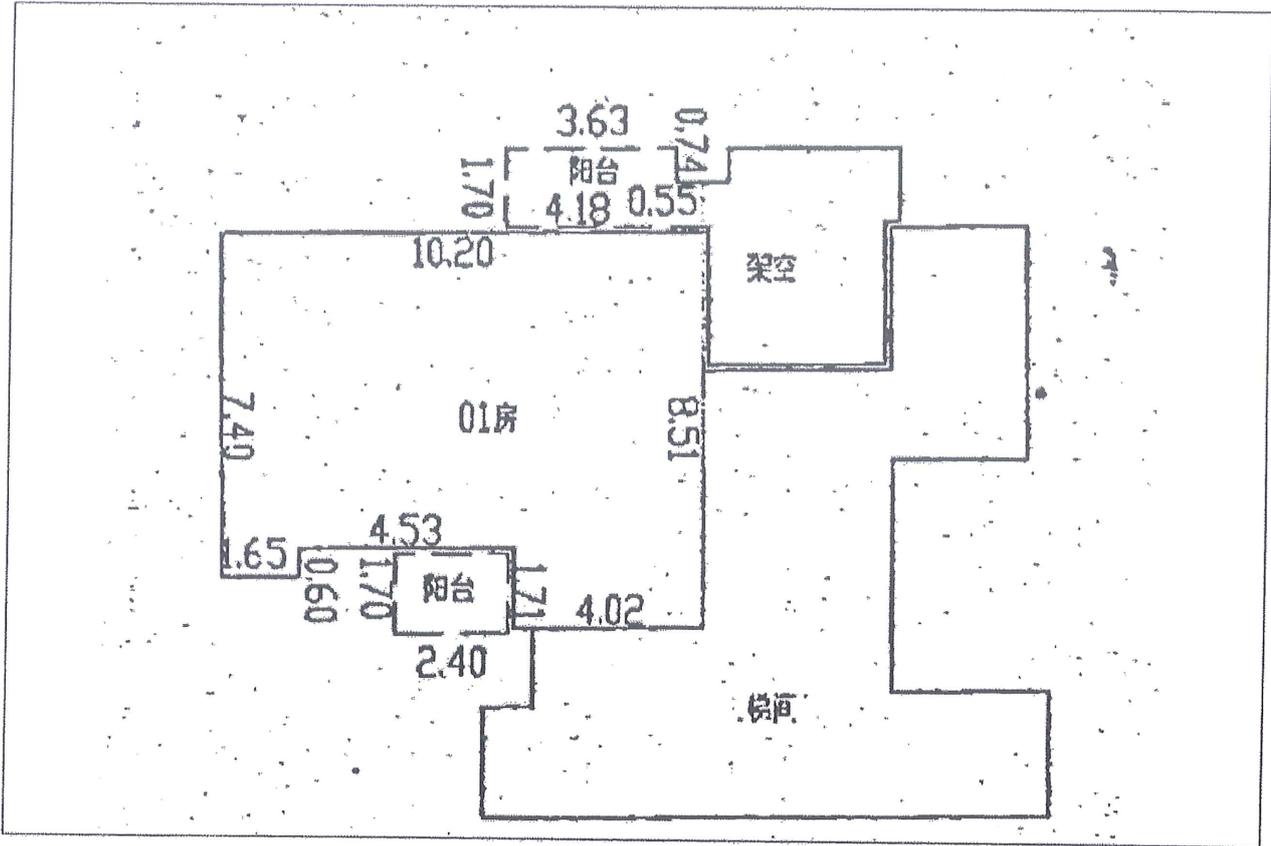
本件已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

权利人		杨尚安				不动产单元号		442000114204GB01203F00070017		
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市三乡镇牛整街102号幸福时代家园4幢101房								
不动产权证号 地证号、房产证号)		粤(2020)中山市不动产权第0001324号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----				合同号		-----		
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	16.64	土地用途	城镇住宅用地		
	土地权属性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-01-03	使用期限	2062-12-11		
	权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权							
房屋信息	建筑面积	100.06	专有建筑面积	82.61	分摊建筑面积	17.45	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-01-03		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
叶雪刚	土地和房屋	一般抵押	86	2020-12-03起 2023-12-02止	2020-12-03	粤(2020)中山市不动 产证明第0210275号	现势			
招商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	86	2020-03-13起 2050-03-13止	2020-03-18	粤(2020)中山市不动 产证明第0033307号	现势			
郭健伟	土地和房屋	一般抵押	45	2020-01-14起 2020-07-13止	2020-01-14/ 2020-03-13	粤(2020)中山市不动 产证明第0008891号	历史			
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
招商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保1570号	2021-03-24	中山市第一人民 法院	查封				现势	
中国工商银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 24888号、 (2021)粤2071执 24888号	2022-01-12	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封， 变为第一查封时生效
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
----	----				----	----				
备注	-----									
经办人:	 打印时间: 2022-06-20 16:35:44				 不动产登记资料查询专用章					

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 李小军

不动产示意图



坐落：中山市三乡镇牛塾街 102 号幸福时代家园 4 幢 101 房

建筑面积：100.06 平方米 专有建筑面积：82.61 平方米 分摊建筑面积：17.45 平方米

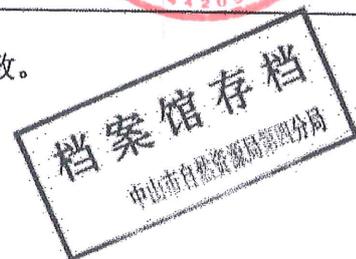
土地使用权 分摊 面积：16.64 平方米

不动产界址及四至范围以下列用地图和房产平面图为准：

用地图编号	房产平面图编号
D31XXG20151879	F31XXG20151879

经本人确认不动产申请登记内容与原不动产登记簿记载相一致。

申请人（签名）：胡  黎  杨 



打印人：中山市自然资源局第四分局
打印时间：2019-12-30 16:30:31

注意保存 IP