

中山市不动产登记资料查询结果



2022090802134

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

本页面已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

权利人	罗颜东				不动产单元号	442000109202GB01416F00200041					
证件种类	身份证		证件号码								
房地坐落	中山市三角镇金三大道东25号之一21幢101房										
不动产权证号 土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0220210号										
房产登记字号	-----										
不动产证明号	-----					合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	7.24	土地用途	城镇住宅用地			
	土地使用性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-07-01	使用期限	2074-09-19			
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	80.84	专有建筑面积	68.48	分摊建筑面积	12.36	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-07-01			
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----			
附记	(以下空白)										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记	
广发银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	52.5	2019-07-05起 2047-07-05止	2019-07-18	粤(2019)中山市不动 产证明第0138519号	现势				
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国农业银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保7781号、 (2021)粤2071民 初34922号	2021-10-25	中山市第一人民 法院	查封				现势		
广发银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2022)粤2071执 15067号、 (2022)粤2071执 15067号	2022-08-02	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
其他登记信息											
申请人	不动产类型	登记类型		登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----		-----	-----	-----	-----				
备注	-----										
经办人:	M										
打印时间:	2022-09-08 11:33:41										

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 许焕军