

中山市不动产登记资料查询结果



2022072601525

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|----------------------------|--|------------------|----------------------------|----------------|------------------------------|------------|------------|------------|------------|----|
| 权利人 | | 罗海军、伍湘莲 | | | 不动产单元号 | 442000006203GB00601F91990084 | | | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | | | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市五桂山桂龙路5号御龙山花园3期2阶段3幢1404房 | | | | | | | | | |
| 不动产权证号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2019)中山市不动产权第0292310号、粤(2019)中山市不动产权第0292311号 | | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | ----- | | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | ----- | | | | 合同号 | | ----- | | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | ----- | 专用土地面积 | ----- | 分摊土地面积 | 19.54 | | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | | 登记时间 | 2019-09-02 | | 使用期限 | 2069-12-29 | |
| 权利类型 | | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 113.31 | | 专有建筑面积 | 93.47 | | 分摊建筑面积 | 19.84 | | 规划用途 | 住宅 |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 登记时间 | 2019-09-02 | | | |
| | 共有情况 | 按份共有 | | 占有份额 | 罗海军1/2, 伍湘莲1/2 | | 权属状态 | 现势 | | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 商品房买卖 | | | | 产价(万元) | ----- | | | | |
| 附记 | 土地批准用途：商住，房屋规划用途：住宅。(以下空白) | | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 止 | 抵押登记/注 销时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 担保范围 | 是否禁止转 让 | 附记 | |
| 中银消费金融有限公司 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 40 | 2020-09-01起 2025-09-01止 | 2020-09-03 | 粤(2020)中山市不动 产证明第0143550号 | 现势 | | | | |
| 交通银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 74 | 2016-09-30起 2046-09-30止 | 2019-09-02 | 粤(2019)中山市不动 产证明第0169422号 | 现势 | | | | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文号 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 | |
| 交通银行股份有限公司中山分行 | 土地和房屋 | (2022)粤2071执 保997号、 (2022)粤2071民 初1400号 | 2022-02-18 | 中山市第一人民 法院 | 查封 | | | | 现势 | | |
| 其他登记信息 | | | | | | | | | | | |
| 申请人 | 不动产类型 | 登记类型 | 登记时间 | 登记状态 | 注销时间 | 附记 | | | | | |
| ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | | | | | | |
| 备注 | ----- | | | | | | | | | | |
| 经办人: | [Signature] | | | 不动产登记资料查询专用章 | | | | | | | |
| 打印时间: | 2022-07-26 11:23:38 | | | | | | | | | | |

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 李小军

王环

本页已使用福昕阅读器进行编辑。
 福昕软件(C)2005-2009，版权所有，
 不得转载。