

22-7746

中山市不动产登记资料查询结果



2022070601520

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	李福梅			不动产单元号	442000107201GB00008F50200004					
证件种类	身份证	证件号码	[REDACTED]							
房地坐落	中山市坦洲镇环洲北路9号锦绣国际花城花锦苑6幢204房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2018)中山市不动产权第0047514号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	30.55	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-03-07	使用期限	2075-11-01		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	105.34	专有建筑面积	87.17	分摊建筑面积	18.17	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2018-03-07		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记	: 土地批准用途: 商业住宅, 房屋规划用途: 住宅 (以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	50	2015-11-09起 2035-11-08止	2018-03-07	粤(2018)中山市不动 产证明第0023311号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
廖思明	土地和房屋	(2021)粤0402民 初18450号、 (2021)粤0402民 初18450号	2021-08-24	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----				
备注	-----									
经办人:	[Handwritten Signature]									
打印时间:	2022-07-06 11:08:36									



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 李小军

2022-07-06-7746