

中山市不动产登记资料查询结果



2022021402312

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		凌秋燕			不动产单元号	442000107005GB01662F000500				
证件种类	身份证		证件号码							
房地坐落	中山市坦洲镇南坦路9号海伦花园47座207房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0320074号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----						备案合同号	-----		
土地信息	土地使用面积	-----	专用土地面积	-----	分摊土地面积	16.10	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-09-23	使用期限	2066-02-09		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	78.96	专有建筑面积	66.16	分摊建筑面积	12.80	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其它结构		登记时间	2019-09-23		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国工商银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	一般抵押	85.000000	2019-10-15起 2049-10-15止	2019-11-07	粤(2019)中山市不动 产证明第0216724号	现势			
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2021)粤0402民初17615号、 (2021)粤0402民初17615号	2021-08-23	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
中国工商银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2021)粤0402民初17143号、 (2021)粤0402民初17143号	2021-08-30	珠海市香洲区 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封，变为第一查封时
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间	登记状态		
-----				-----			-----	-----		
经办人：										
打印时间：	2022-02-14 14:18:01									



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人：张鸿达

中山市不动产登记资料查询结果



2022041103724

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		朱志强			不动产单元号	442000107005GB01662F00050017					
证件种类		身份证		证件号码							
房地坐落		中山市坦洲镇南坦路9号海伦花园47座208房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0320075号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----		专用土地面积	-----		分摊土地面积	8.35		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2019-09-23		使用期限	2066-02-09
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	40.97		专有建筑面积	34.33		分摊建筑面积	6.64		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2019-09-23		权属状态	现势
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		产价(万元)	-----
	房屋所有权取得方式	买卖									
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅（以下空白）										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记	
中国邮政储蓄银行股份有 限公司珠海市香洲支行	土地和房屋	一般抵押	43	2019-09-30起 2049-09-30止	2019-11-07	粤(2019)中山市不动 产证明第0216751号	现势				
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国邮政储蓄银行 股份有限公司珠海 市香洲支行	土地和房屋	(2021)粤0402民 初15273号、 (2021)粤0402民 初15273号	2021-08-18	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势		
异议信息											
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态	
-----				-----				-----		-----	
经办人:											
打印时间:		2022-04-11 15:54:29									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 穆卓苗

