

佛山市（顺德区）不动产登记信息查询结果

重要说明：本查询结果涂改、复印无效；本结果不作为权利凭证，仅供参考，最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。

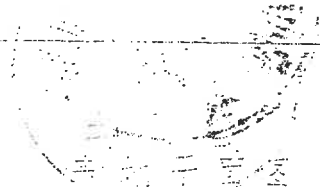
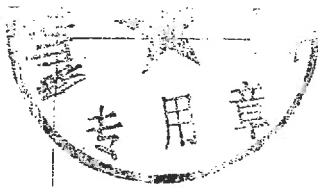
单位：元、平方米

查询结果编号	D2022037484		查询人	顺德区人民法院			
坐落	佛山市顺德区容桂街道办事处振华社区居民委员会康富花园怡画阁302号						
不动产单元号	440606006004GB00226F00010039						
地号	440606006004GB00226						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
陈应桃	身份证		共同共有	房产证	粤房地权证佛字第0300154624号	购买	
阮学聪	身份证		共同共有	房产证	粤房地权证佛字第0300154625号	购买	
阮俊雄	身份证		共同共有	房产证	粤房地权证佛字第0300154623号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	8			
房屋建筑面积	117.78		房屋套内建筑面积	102.41			
独用土地面积	0		共用土地面积	2142.3			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权		权利性质	出让/自建房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	1993年01月01日起，2062年12月31日止；						
登记日期	2010-09-13						
权利状态相关情况	有效。						
附记							
抵押情况							
无							
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制顺序号	限制状态	附记
房屋	2021-01-20	(2014)佛顺法容执字第506号	佛山市顺德区人民法院	2021-01-20起，2024-01-19止	0	查封	查封阮俊雄所占份额。
房屋	2022-02-23	(2022)粤0606执3091号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2021-01-20以(2014)佛顺法容执字第506号查封，现进行第1轮候查封阮俊雄所占份额。
预告登记情况							
无							
备注							
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人：梅健龙

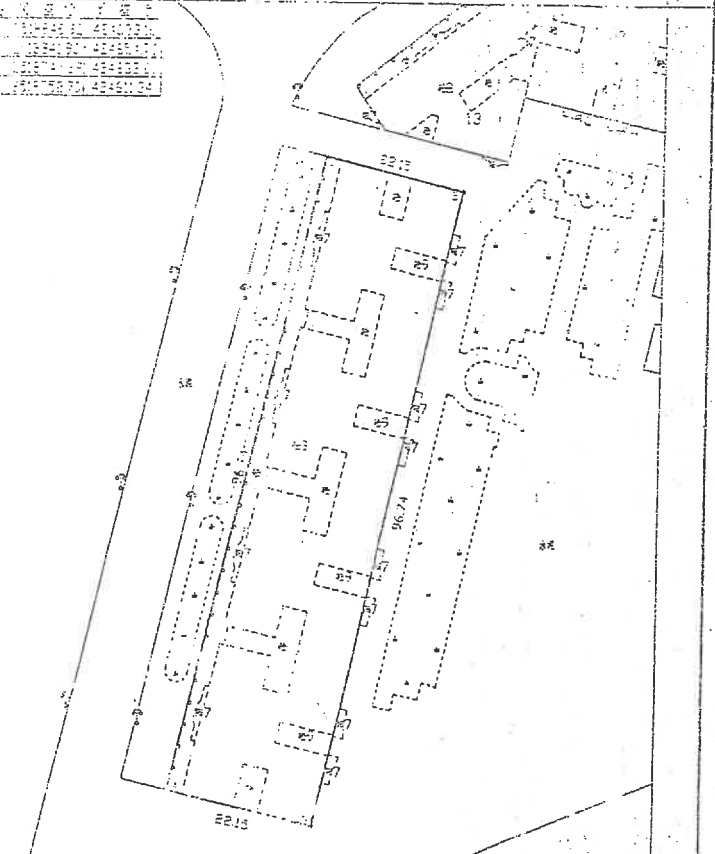
打印时点：2022年07月28日16时50分15秒





房地号 21-1-101-07A	图号 94-38	权利人
房产号	240	房屋坐落 11127057
房屋用途 住宅	用途	房屋层数 2/42 00 00
占地面积 50	建筑面积	房屋面积 14067.83 平方米
房屋用途 住宅	房屋用途 24.50	房屋用途 000A

1	21-1-101-07A	4345324
2	21-1-101-07A	4345324
3	21-1-101-07A	4345324
4	21-1-101-07A	4345324

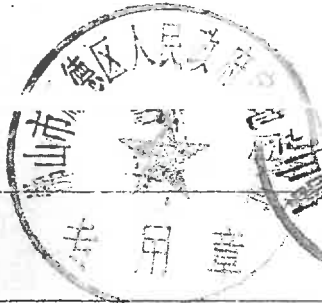


审核	审核	审核	审核	审核	审核
审核	审核	审核	审核	审核	审核

图号 94-38
 图幅 1:710
 图例 1999.10.23
 图例 1999.11.25

图例
 图例

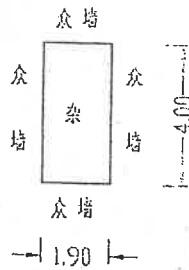
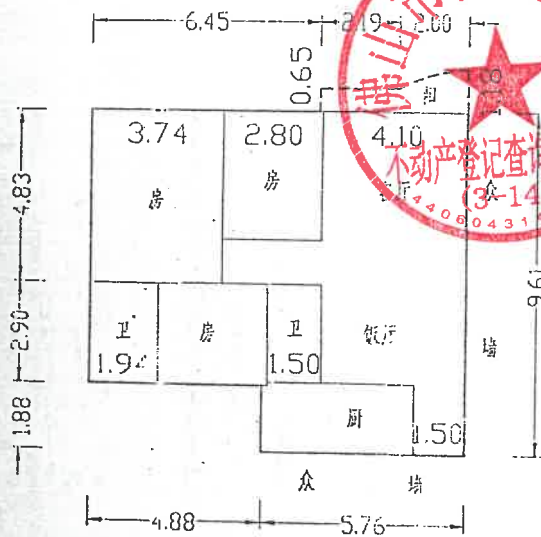
德州市自然资源局



房地产单元平面图

宗地编号	齐河县经济开发区康富花园302	宗地号	021098-011A
权利人	魏俊峰	房公建面积	15.37 m ²
用地面积	1794 m ²	基底面积	192.41 m ²

比例: 1:150



丈量站: 姜廷祥

审核: 魏永平

德州市自然资源局 商品房测绘图专用章	审核: 姜廷祥	
-----------------------	---------	--

异 日

2022-07-29

佛山市房地产税收一体化系统核价结果表

案号：（2022）粤0606执恢307号【被执行人：阮俊雄】

项目名称	具体内容
房产地址	佛山市顺德区容桂街道办事处振华社区居民委员会康富花园怡画阁302号
不动产权证号	0300154623、0300154624、0300154625
合同号	
建筑面积	117.78平方米
核定金额	981107.40元（不含税）
核定日期	2022年08月15日
操作人员	佛山市顺德区人民法院

