

中山市不动产登记资料查询结果



2022071503230

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	陈建锋、冯银英			不动产单元号	442000107202GB00575F00030055					
证件种类	其他		证件号码							
房地坐落	中山市坦洲镇永源路2号现代花园4幢2门1103房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	国(2014)易3303894, 0214024291, 0214024292									
房产登记字号	2014-易3303894									
不动产证明号	-----			合同号	-----					
土地信息	土地使用面积	11.44	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----		土地用途	城镇住宅用地	
	土地使用权性质	出让	土地权属性质	国有	登记时间	2014-04-04	使用期限	2073-11-26		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	89.24	专有建筑面积	78.84	分摊建筑面积	10.40		规划用途	住宅	
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构			登记时间	2014-04-04	
	共有情况	按份共有		占有份额	陈建锋1/2, 冯银英1/2			权属状态	现势	
	房屋所有权取得方式	购买						产价(万元)	-----	
附记	原批准房屋用途：规划用途为住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中山农村商业银行股份有 限公司	土地和房屋	一般抵押	23.7	2014-04-08起 -----止	2014-04-08	粤房地他项权证中府字 第0214005584号	现势			J25-2014-0005473
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
平安银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2022)粤0402执 5997号、(2022) 粤0402执5997号	2022-04-29	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	查封被执行人陈建锋 的产权份额
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记		
-----	-----				-----					
备注										
经办人:										
打印时间:	2022-07-15 15:25:15									



说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 李小军

2022-0402-5997