

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: 54bd068bf5da419082c0c0570e41b6c0

台安县人民法院:

贵院在执行范娜(申请执行人)与刘胜合等(被执行人)借款合同纠纷(案由)一案中,于2022年05月05日委托我平台对刘胜合(所有权人)名下/所有的住宅(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 142.25平方米

单位面积价格: 4,360元/㎡

参考财产价格: 620,210元

阿里拍卖大数据询价平台 网络询价报告

(阿里拍卖网询2022050500426561号)

台安县人民法院:

贵院在执行 范娜(申请执行人)与 刘胜合,张东梅(被执行人)(2022)辽0321执恢120号(借款合同纠纷)一案中,于2022年05月05日委托我平台对 刘胜合(所有权人)名下/所有的住宅进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	住宅
房屋类型	住宅用房
房产坐落	辽宁省鞍山市台安县台安县台安镇恩良路西段北赵艳军开发楼七单元201
所在小区	台安县台安镇恩良路西段北赵艳军开发楼七单元201
建筑面积	142.25平方米
户型	2室0厅0卫
朝向	南向
所在楼层	2
总楼层	6
建成年代	
规划用途	10住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 142.25 m²

单位面积价格: 3165.00 元/m²

财产参考总价: 450221.00 元

结果有效期: 至2023年05月05日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年05月05日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022050500017 号

台安县人民法院:

贵院在执行(2022)辽0321执恢120号,申请执行人范娜与被执行人刘胜合,张东梅借款合同纠纷一案中,于2022年05月05日委托我平台对刘胜合名下/所有的住宅进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 142.25 平方米

标的物单价: 3,457 元/平方米

标的物总价: 491,819 元

一、财产基本情况

标的物名称	住宅
城市名称	鞍山市
行政区名称	台安县
小区名称	台安县台安镇恩良路西段北赵艳军开发楼七单元201
房屋坐落	辽宁省鞍山市台安县台安县台安镇恩良路西段北赵艳军开发楼七单元201
房屋面积	142.25 平方米
所在楼层	2
总楼层	6
朝向	南
是否有电梯	否
户型	2室0厅0卫
产权证号	21030
规划用途	10住宅

注：以上信息来自询价方录入。