

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于盐田区盐田街道佳兆业山海城家园（一期）2栋B座28D，权属证号粤（2020）深圳市不动产权第0156606号，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码	份额	
蔡嘉蕙	身份证		100%	
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
J307-0327	16710.39	二类居住用地	国有	
土地使用年限	不动产单元号			
70年，从2014年03月01日至2084年02月29日	440308003003GB00063F00020184			
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	-	单独所有	71.52平方米	市场化商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2020-07-22	3180000（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。该业主于2019-03-22购买。根据深府办规[2018]9号，自登记之日起三年内禁止转让。				
套内面积	竣工日期	用地面积		
55.44	2019-08-07	-		

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-04A19000228-1	中国银行股份有限公司 深圳布吉支行	蔡嘉蕙	1580000（人民币）	2020-07-22	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产证明号	
	抵押权变更登记	详见抵押合同	-	粤（2020）深圳市不动产证明第0219720号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-04000003772	深圳市盐田区人民法院	（2020）粤0308执保670号之一	蔡嘉蕙	从2020年12月16日到 2023年12月15日
查封说明				
房产有抵押。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
（2022）粤03执2702号之一	广东省深圳市中级人民法院	2022-05-20	-	

居住权登记信息

不动产登记信息查询结果告知单

居住权 登记编号	居住权 登记日期	居住权人	义务人	不动产登记证明号	居住权 期限	注销日期
-	-	-	-	-	-	-

司法裁定过户备注

备注编号	录入日期	执行机关	法律文书按号	被执行人	备注起始日期	注销日期	注销说明
-	-	-	-	-	-	-	-
备注说明							
-							

说明：

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年09月26日11时12分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)