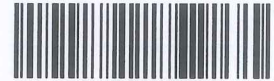


中山市不动产登记资料查询结果



2022101300108

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		李娟荣			不动产单元号		442000105210GB01014F00110017			
证件种类		身份证		证件号码						
房地坐落		中山市古镇镇信腾路32号御秀花园5栋2单元702房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2021)中山市不动产权第0089675号								
房产登记字号		-----								
不动产证明号		-----					合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	23.61	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2021-04-07	使用期限	2087-04-04		
权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	106.45	专有建筑面积	79.48	分摊建筑面积	26.97	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2021-04-07		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	-----		
附记		(以下空白)								
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国农业银行股份有限公司中山古镇支行	土地和房屋	一般抵押	83.6	2018-09-07起 2048-09-06止	2021-04-07	粤(2021)中山市不动 产证明第0063005号	现势			
中银消费金融有限公司	土地和房屋	一般抵押	20	2021-05-24起 2026-05-24止	2021-05-25	粤(2021)中山市不动 产证明第0094393号	现势	主债权及其利息、违约金、损害赔偿金和实现抵押权费用等。	是	
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国农业银行股份有限公司中山古镇支行	土地和房屋	(2021)粤2072执保4318号、 (2021)粤2072民初18305号	2021-09-29	中山市第二人民法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
---	---		---	---						
备注		-----								
经办人:					 中山市自然资源局 不动产登记资料查询专用章 (执法部门)					
打印时间:		2022-10-13 08:57:14								

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密，要严格履行保密义务，未经权利人同意，不得泄露查询获得的登记资料，要按照查询用途使用查询结果，不得将登记资料用于其他用途，不得提供第三方使用。

查询申请人： 陈瑞强