


中山市不动产登记资料查询结果



2022060603720

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		陈照亮			不动产单元号		442000107006GB01289F00140150			
证件种类		身份证		证件号码		[REDACTED]				
房地坐落		中山市坦洲镇康明路1号锦绣明珠花园9座2802房								
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0194596号								
房产登记字号		_____								
不动产证明号		_____				合同号		_____		
土地信息	土地使用面积	_____	独用土地面积	_____	分摊土地面积	17.88	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-06-13	使用期限	2062-06-02		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	102.75	专有建筑面积	83.43	分摊建筑面积	19.32	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2019-06-13		
	共有情况	单独所有		占有份额	_____		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	_____		
附记	土地批准用途：商住；房屋规划用途：住宅。（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国银行股份有限公司中山坦洲支行	土地和房屋	一般抵押	48	2014-11-04起 2034-11-04止	2019-06-13	粤(2019)中山市不动 产证明第0111414号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
珠海农村商业银行股份有限公司	土地和房屋	(2016)粤0402执 8171号、(2016) 粤0402执8171号	2022-04-26	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____				
备注	_____									
经办人：	[Signature]			 不动产登记资料查询专用章						
打印时间：	2022-06-06 15:18:40									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军

2022-0402-6833