

本页已使用福昕阅读器进行编辑。
福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

中山市不动产登记资料查询结果

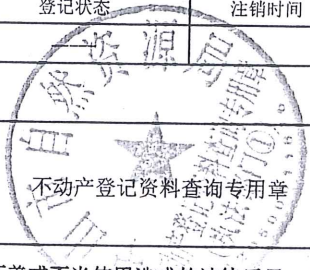


2022061001223

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		沈似凤			不动产单元号		442000110203GB00600F00460009				
证件种类		身份证		证件号码							
房地坐落		中山市横栏镇顺兴南路118号君兰豪庭26幢602房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2019)中山市不动产权第0254267号									
房产登记字号		-----									
不动产证明号		-----						合同号		-----	
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	57.99	土地用途	城镇住宅用地			
	土地权利性质	出让/市场化商品房		土地权属性质	国有		登记时间	2019-08-06	使用期限	2075-01-04	
	权利类型		国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	189.21	专有建筑面积	170.19	分摊建筑面积	19.02	规划用途	住宅			
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2019-08-06			
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势			
	房屋所有权取得方式	买卖						产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途: 商业住宅; 房屋规划用途: 住宅(以下空白)										
抵押信息											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记	
中国邮政储蓄银行股份有 限公司中山市分行	土地和房屋	一般抵押	93	2019-07-16起 2049-07-16止	2019-09-04	粤(2019)中山市不动 产证明第0171611号	现势				
查封信息											
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记	
中国邮政储蓄银行股份 有限公司中山市分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保3026号、 (2021)粤2071民 初13948号	2021-05-21	中山市第一人民 法院	查封				现势		
中国农业银行股份 有限公司中山分行	土地和房屋	(2021)粤2071执 保5243号、 (2021)粤2071民 初18353号	2021-07-29	中山市第一人民 法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效	
其他登记信息											
申请人	不动产类型	登记类型			登记时间	登记状态	注销时间	附记			
-----	-----	-----			-----	-----	-----	-----			
备注											
经办人:		1)									
打印时间:		2022-06-10 10:43:43									



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军