

中山市不动产登记资料查询结果



2022070604545

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人		朱顶龙			不动产单元号	442000107006GB01398F00840083				
证件种类	身份证		证件号码	[REDACTED]						
房地坐落	中山市坦洲镇南坦路180号汇翠山庄汇怡阳光公寓3号楼307房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2018)中山市不动产权第0159336号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	12.68	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2018-07-27	使用期限	2062-03-04		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	57.44	专有建筑面积	38.78	分摊建筑面积	18.66	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2018-07-27		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途:商住;房屋规划用途:住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 销时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国建设银行股份有限公司珠海市分行	土地和房屋	一般抵押	54	2018-07-04起 2045-07-04止	2018-08-21	粤(2018)中山市不动 产证明第0083812号	现势			
查封信息										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国建设银行股份有限公司	土地和房屋	(2022)粤0402执 5638号、(2022) 粤0402执5638号	2022-04-20	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
珠海华润银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2022)粤0402执 保1346号、 (2022)粤0402民 初4518号	2022-05-05	珠海市香洲区 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中国工商银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2022)粤0402执 7784号、(2022) 粤0402执7784号	2022-06-16	珠海市香洲区 人民法院	轮候查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----				
备注	-----									
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-07-06 16:41:10									



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 林苏云