

中山市不动产登记资料查询结果

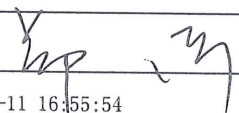
1348



2022031104420

土地面积单位: 平方米 房屋面积单位: 平方米

本页已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

| | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|---|------------------|----------------------------|---------------|------------------------------|------------------------------|------------|------------|------------------------|
| 权利人 | | 李坤秀 | | | 不动产单元号 | | 442000103202GB01976F00030101 | | | |
| 证件种类 | | 身份证 | | 证件号码 | | | | | | |
| 房地坐落 | | 中山市东凤镇凤翔大道18号品都花园3座2701房 | | | | | | | | |
| 不动产权证书号 (土地证号、房产证号) | | 粤(2018)中山市不动产权第0051737号 | | | | | | | | |
| 房产登记字号 | | ----- | | | | | | | | |
| 不动产证明号 | | ----- | | | | 备案合同号 | | ----- | | |
| 土地信息 | 土地使用面积 | ----- | 独用土地面积 | ----- | 分摊土地面积 | 20.56 | 土地用途 | 城镇住宅用地 | | |
| | 土地使用权性质 | 出让/市场化商品房 | 土地权属性质 | 国有 | 登记时间 | 2018-03-12 | 使用期限 | 2070-12-14 | | |
| | 权利类型 | 国有建设用地使用权/房屋所有权 | | | | | | | | |
| 房屋信息 | 建筑面积 | 112.71 | 专有建筑面积 | 89.55 | 分摊建筑面积 | 23.16 | 规划用途 | 住宅 | | |
| | 房屋性质 | 市场化商品房 | | 房屋结构 | 钢筋混凝土结构 | | 登记时间 | 2018-03-12 | | |
| | 共有情况 | 单独所有 | | 占有份额 | ----- | | 权属状态 | 现势 | | |
| | 房屋所有权取得方式 | 商品房买卖 | | | | | 产价(万元) | ----- | | |
| 附记 | 土地批准用途: 商业住宅, 房屋规划用途: 住宅。(以下空白) | | | | | | | | | |
| 抵押信息 | | | | | | | | | | |
| 抵押权人 | 不动产类型 | 抵押方式 | 被担保主债权数额 (万元) | 债务履行期限起 止 | 抵押登记/注 销时间 | 不动产登记证明号 | 权属状态 | 担保范围 | 是否禁止转 让 | 附记 |
| 中国平安财产保险股份有限公司 | 土地和房屋 | 最高额抵押 | 116.900000 | 2018-09-03起 2026-12-12止 | 2018-09-05 | 粤(2018)中山市不动 产证明第0090290号 | 现势 | | | |
| 中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市分行 | 土地和房屋 | 一般抵押 | 44.000000 | 2015-02-05起 2040-02-05止 | 2018-03-12 | 粤(2018)中山市不动 产证明第0024997号 | 现势 | ✓ | | |
| 查封信息 | | | | | | | | | | |
| 申请执行人 | 不动产类型 | 查封文号 | 查封登记时间 | 查封机关 | 查封类型 | 解封文号 | 解封登记时间 | 解封机关 | 权属状态 | 附记 |
| 中国邮政储蓄银行股份有限公司中山市分行 | 土地和房屋 | (2020)粤2071执 保7841号 | 2020-12-22 | 中山市第一人民 法院 | 查封 | △→21-18877 | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 中国平安财产保险股份有限公司 | 土地和房屋 | (2021)粤2071执 2639号 | 2021-03-03 | 中山市第一人民 法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 中山市黄圃镇洪派 电器厂 | 土地和房屋 | (2021)粤2072执 保1231号 | 2021-03-26 | 中山市第二人民 法院 | 轮候查封 | | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 中国邮政储蓄银行 股份有限公司中山 市分行 | 土地和房屋 | (2021)粤2071执 20826号、 (2021)粤2071执 20826号 | 2021-11-02 | 中山市第一人民 法院 | 轮候查封 | 信用卡 | | | 现势 | 该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 |
| 异议信息 | | | | | | | | | | |
| 异议申请人 | | | | | 不动产类型 | | | 登记状态 | | |
| ----- | | | | | ----- | | | ----- | | |
| 经办人: | |  | | | | | | | | |
| 打印时间: | | 2022-03-11 16:55:54 | | | | | | | | |



说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 黄奕

中山市第一人民法院
查封（扣押）财产清单



2022年8月30日

(2022)粤2071执恢348号

| 编号 | 财产名称 | 特征及成色 | 数量 |
|----------------------------|--------|-------|----|
| 01 | 格力分体空调 | 1台 | 壹台 |
| 以下所列，涉案查封财产存于东风镇嘉都花园2701室内 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

在场人：刘德富

被执行人（家属）：

执行人员：李晨

书记员：何业刚