

不动产登记资料查询结果证明

申请人： 深圳市南山区人民法院

联系电话：

2022年03月30日

你(单位)提出

查询个人、（家庭）住房产权登记情况

受理编号为 440203202203300067

。经查询，结果如下：

权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权				
是否预告权利登记	否	预告权利人	\		
权利登记权利人	房产登记：黎锦群		证件号码	[REDACTED]	
坐落	韶关市武江区韶关大道12号恒大城37幢502房				
不动产单元号	140203002008GB00041F00020268				
证号	粤（2018）韶关市不动产权第0036254号				
原系统证书号					
土地用途	其它商服用地（054）、城镇住宅用地（071）				
土地面积	68273	房屋建筑面积	91.8	权利性质	出让
房屋套内面积	69.58	房屋用途	成套住宅	土地使用终止日期	2082年07月04日
电脑状态	<p>*抵押情况： 1、抵押类型：产权抵押；抵押权人：中国银行股份有限公司韶关分行；抵押人：黎锦群；抵押期限：2015-09-16 至 2031-09-16；被担保债权数额：33万元；最高债权数额：-----万元。</p> <p>*查封情况： 1、于2022年3月22日由深圳市南山区人民法院持：（2022）粤0305执882号《协助执行通知书》、（2022）粤0305执882号《执行裁定书》查封；申请人：中国农业银行股份有限公司深圳南山支行等；被申请人：黎锦群等；查封期限三年。查封期限36.00个月；自2022年03月21日至2025年03月20日止。、-----。</p> <p>*异议情况： 无异议。</p>				
咨询意见	附：《不动产权籍调查表》、《房产分户图》、《宗地图》、《发票》（2张）、《完税证明》等复印件。				

说明：以上查询结果仅供查询人办理特定业务使用中参考，盖章有效，查询人对查询结果中涉及个人隐私、商业秘密等信息负有保密义务，不得泄露给他人，不得用于非法用途，因自身泄露信息造成的不良后果由查询人承担相应责任。

备注：
1、本答复书仅说明查档时点的不动产登记状态信息，不排除本答复书出具后有可能发生的司法查封、异议登记等相关情况，本单位依法不承担责任。
2、本答复书不包括查询人已购买但现未办理不动产登记（包括网签、备案）的有关情况。
3、本不动产登记中心拥有最终解释权

经办人：

雷小凤

管辖区：武江区、浈江区

2022年03月30日 09:52:56

