

不动产登记信息查询结果告知单

经查询，坐落于盐田区东海大道盐田港后方九号小区天利明园东805，权属证号7000037664，在深圳市的不动产登记信息结果如下：

权利登记信息

权利人	证件类型	证件号码		份额
胡文娟	身份证	340102196704063522		100%
宗地号	宗地面积	土地用途	土地所有权来源	
J309-0068	4801.2	商业、住宅	国有	
土地使用年限		不动产单元号		
70年，从1999年11月25日至2069年11月24日		440308003003GB00013F00010139		
登记单元类型	转移方式	共有情况	建筑面积	房屋性质
房屋	买卖	单独所有	69.07平方米	商品房
房屋用途	登记日期	登记价	状态	
住宅	2006-06-07	282772（人民币）	现势（抵押查封）	
产权证附记				
市场商品房。				
该业主于2000年08月08日向深圳天源通利房地产开发有限公司（现变更为：深圳中骏房地产开发有限公司）购买商品房。以下空白				

抵押登记信息

抵押编号	抵押权人	抵押人	被担保主债权数额	抵押登记日期	注销抵押日期
DY-04D17002239	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	胡文娟	1490000（人民币）	2017-06-28	-
	抵押事项名称	担保范围	是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定	不动产证明号	
	最高额抵押权首次登记	详见抵押合同	-	粤（2017）深圳市不动产证明第0155995号	

查封登记信息

查封编号	查封机关	查封文号	查封被执行人	查封期限
CF-04000003140	深圳市盐田区人民法院	（2020）粤0308执保197号之一	胡文娟	从2020年04月30日到 2023年04月29日
查封说明				
房产已抵押。				
解封日期	解封说明			
-	-			
轮候查封				
查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期	
（2020）粤0304财保1247号之一	深圳市福田区人民法院	2020-12-31	-	
（2022）粤1303执1869号	惠州市惠阳区人民法院	2022-04-27	-	

说明：

不动产登记信息查询结果告知单

1. 经查深圳市不动产登记系统，不动产登记信息查询结果告知单截止时间为2022年08月09日10时10分。
2. 该查询结果包括上述证件号码或不动产坐落所关联的深圳市行政区范围内的不动产登记信息。
3. 查询申请人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，请妥善保管，不得泄露给他人或不正当使用。

(印章)

