

附件

佛山市(顺德区)不动产登记信息查询结果

重要说明:本查询结果涂改、复印无效;本结果不作为权利凭证,仅供参考,最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务,如给当事人造成损失及其他后果,查询人应负完全责任。

单位:元、平方米

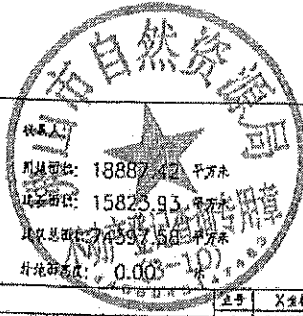
查询结果编号	D2022016075		查询人	佛山市中级人民法院			
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处新桂社区居民委员会和桂路四街18号银星雅苑百合轩13座604						
不动产单元号	440606005007GB00264F00010030						
地号	440606005007GB00264						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
范秀坤	身份证		共同共有	不动产权证	粤(2019)顺德区不动产权第0033307号	购买	
袁桥柱	身份证		共同共有	不动产权证	粤(2019)顺德区不动产权第0033308号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构		房屋总层数	13			
房屋建筑面积	118.02		房屋套内建筑面积	118.02			
独用土地面积	/		共用土地面积	18886.34			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权		权利性质	出让/市场化商品房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地/成套住宅						
土地使用期限	2001年03月26日起,2071年03月25日止;						
登记日期	2019-02-27						
权利状态相关情况	有效。						
附记	该不动产2019年02月22日范秀坤、袁桥柱向王维、吴艳艳购买,原权证号为3178261、0611331 配套808号摩托车位宗地用途:城镇住宅用地房屋用途:成套住宅 数据整理,更新不动产单元号,原不动产单元号:440606005007GB00264F00050046						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房屋	2019-02-27	中国工商银行股份有限公司佛山顺德支行	粤(2019)顺德区不动产权证明第0020892号	一般抵押	1300000	2049-03-01	118.02
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2021-08-16	(2021)粤0606财保268号	佛山市顺德区人民法院	2021-08-16起,2024-08-15止	0	查封	/
房屋	2022-04-02	(2022)粤06执533号之四	广东省佛山市中级人民法院	/	1	轮候查封	该产权已被佛山市顺德区人民法院于2021-08-16以(2021)粤0606财保268号查封,现进行第1轮候查封。
预告登记情况							
无							
备注	归档号:/竣工时间:2003-01-01						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人： 郭振华

打印时点： 2022年04月19日09时26分15秒



宗地平面图



宗地号: 142093-218

图幅号: 142-93

房产号:

房屋号:

座落: 顺德区大良丹灶镇和顺西街18号顺景苑

权属号:

土地利用类别: 50

发证日期:

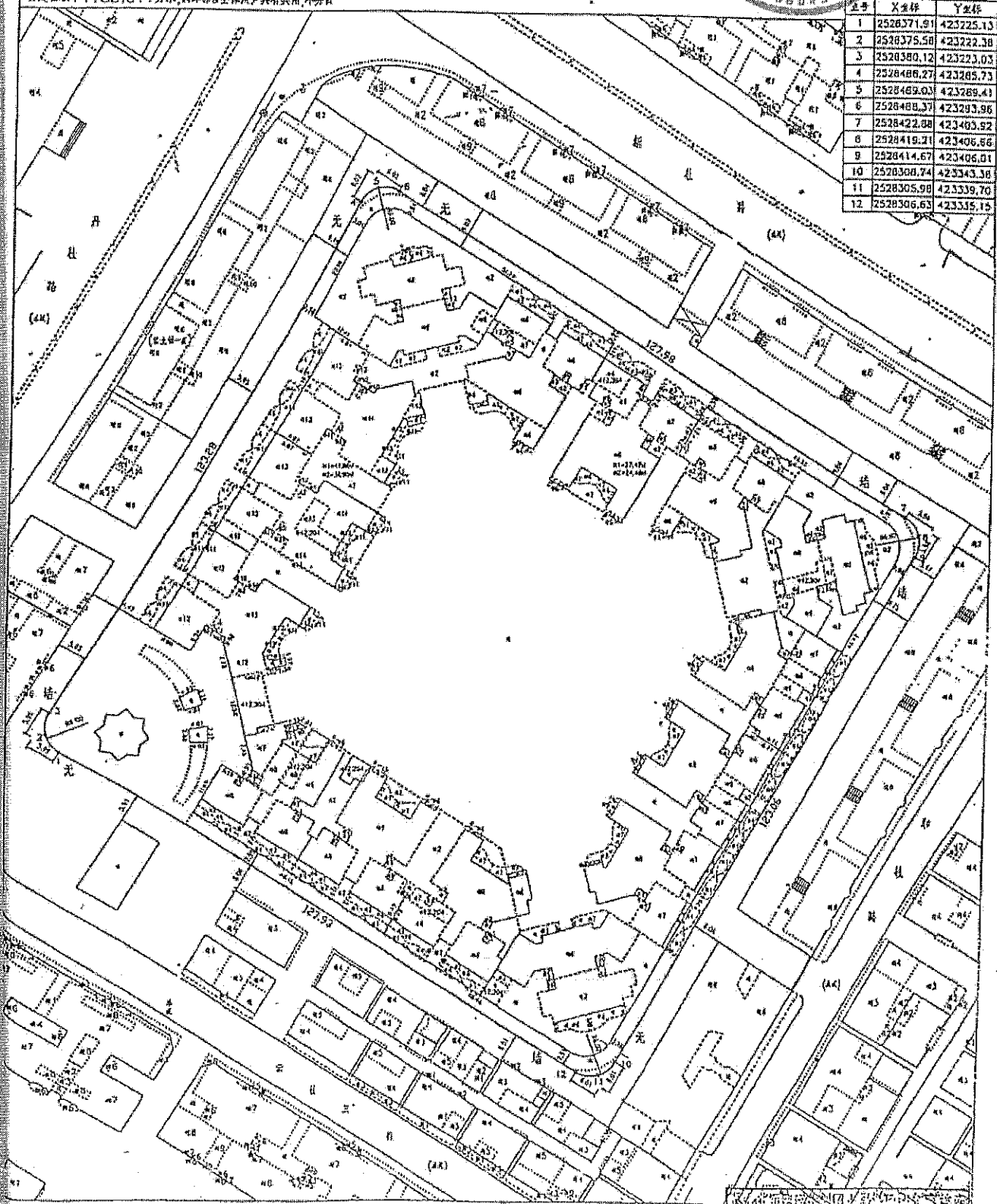
总高度: 41.86 米

第二层高度: 38.90 米

权利人: 18887.47 平方米
 用途面积: 15823.93 平方米
 其他面积: 2963.54 平方米
 容积率: 0.00

公共面积 14185.01 平方米, 属本楼盘全体用户共有使用, 不分割

序号	X坐标	Y坐标
1	2528371.91	423225.13
2	2528375.50	423222.38
3	2528380.12	423223.03
4	2528486.27	423285.73
5	2528469.03	423289.41
6	2528488.37	423293.96
7	2528422.88	423483.82
8	2528419.21	423406.86
9	2528414.67	423406.01
10	2528368.74	423343.38
11	2528305.98	423339.70
12	2528306.63	423315.15



注: 测绘标准: GB/T17986.1-2000; 房产测量规范施行

设计员: 何伟芳 绘图日期: 2003.12.28

1:800

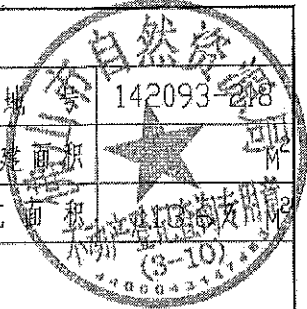
审核员: 冯礼志 绘图日期: 2004.01.08

第 27 页, 共 27 页

顺德区自然资源局
 宗地平面图
 宗地号: 142093-218
 图幅号: 142-93
 设计: 何伟芳
 审核: 冯礼志

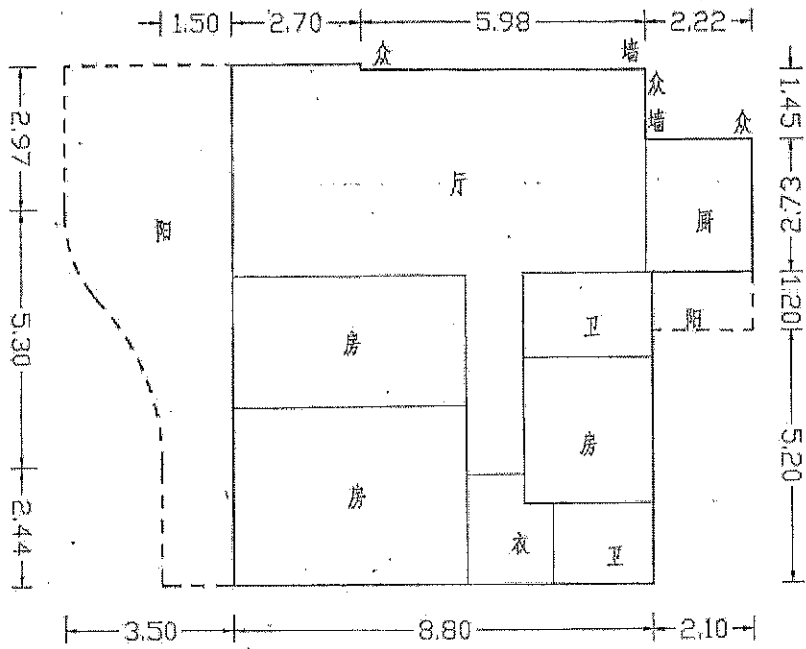
2002-04-19

房地产单元平面图				
房地座落	大良丹桂路和桂四街18号银星雅苑13座604		宗地	142093-218
权属人			另公建面积	
用地面积	29.83 M ²	基底面积	M ²	建筑



比例: 1:150

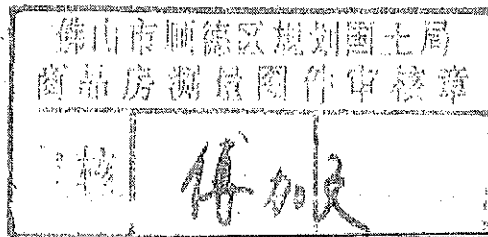
北



顺德区测绘大队

测量员: 蒋明芳

制图员: 蒋明芳



2003-12-19

注: 面积计算按(GB/T17986.1-2000)房产测量规范执行。 测量日期: 2003.12.26