

# 中山市不动产登记资料查询结果



2022082301444

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

|                        |           |   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
|------------------------|-----------|---|------------------|----------------------------|---------------|------------------------------|------------------------------|------------|------------|------------------------------------|
| 权利人                    |           | 李玉梅   |                  |                            | 不动产单元号        |                              | 442000100008GB01337F00110061 |            |            |                                    |
| 证件种类                   |           | 身份证   |                  | 证件号码                       |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 房地坐落                   |           | 中山市小榄镇工业大道北80号御海阳光花园11幢1701房                      |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 不动产权证书号<br>(土地证号、房产证号) |           | -----   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 房产登记字号                 |           | -----   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 不动产证明号                 |           | 粤(2019)中山市不动产证明第0109729号                          |                  |                            |               | 合同号                          |                              | -----      |            |                                    |
| 土地信息                   | 土地使用面积    | -----   | 独用土地面积           | -----                      | 分摊土地面积        | -----                        | 土地用途                         | -----      |            |                                    |
|                        | 土地使用权性质   | -----   | 土地权属性质           | -----                      | 登记时间          | -----                        | 使用期限                         | -----      |            |                                    |
| 权利类型                   |           | -----   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 房屋信息                   | 建筑面积      | 96.68   | 专有建筑面积           | -----                      | 分摊建筑面积        | -----                        | 规划用途                         | 住宅         |            |                                    |
|                        | 房屋性质      | 市场化商品房  |                  | 房屋结构                       | 钢筋混凝土结构       |                              | 登记时间                         | 2019-06-11 |            |                                    |
|                        | 共有情况      | -----   |                  | 占有份额                       | -----         |                              | 权属状态                         | 现势         |            |                                    |
|                        | 房屋所有权取得方式 | -----   |                  |                            |               |                              |                              | 产价(万元)     | 128.5557   |                                    |
| 附记                     |           | 权利人证件号:362103198012127020(以下空白)                   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| <b>抵押信息</b>            |           |   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 抵押权人                   | 不动产类型     | 抵押方式  | 被担保主债权数额<br>(万元) | 债务履行期限起<br>止               | 抵押登记/注<br>销时间 | 不动产登记证明号                     | 权属状态                         | 担保范围       | 是否禁止转<br>让 | 附记                                 |
| 兴业银行股份有限公司中山小榄支行       | 土地和房屋     | 一般抵押  | 89               | 2019-06-14起<br>2047-06-14止 | 2019-07-15    | 粤(2019)中山市不动<br>产证明第0135358号 | 现势                           |            |            | 义务人证件<br>号:36210319801-<br>2127020 |
| <b>查封信息</b>            |           |   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 申请执行入                  | 不动产类型     | 查封文号  | 查封登记时间           | 查封机关                       | 查封类型          | 解封文号                         | 解封登记时间                       | 解封机关       | 权属状态       | 附记                                 |
| 中国农业银行股份有限公司中山小榄支行     | 土地和房屋     | (2022)粤2072执<br>7300号之二、<br>(2022)粤2072执<br>7300号 | 2022-08-18       | 中山市第二人民<br>法院              | 预查封           |                              |                              |            | 现势         |                                    |
| <b>其他登记信息</b>          |           |   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 申请人                    | 不动产类型     | 登记类型  | 登记时间             | 登记状态                       | 注销时间          | 附记                           |                              |            |            |                                    |
| -----                  | -----     | -----   | -----            | -----                      | -----         |                              |                              |            |            |                                    |
| 备注                     |           | -----   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 经办人:                   |           | 张河敏   |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |
| 打印时间:                  |           | 2022-08-23 10:43:09                               |                  |                            |               |                              |                              |            |            |                                    |

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。  
 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。  
 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 陈瑞强