

本页已使用福昕阅读器进行编辑。福昕软件(C)2005-2009, 版权所有, 仅供试用。

# 中山市不动产登记资料查询结果



2022092700965

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	李声海				不动产单元号	442000001901GB11893F00180103				
证件种类	身份证		证件号码							
房地坐落	中山市石岐区悦泰街1号欧雅豪庭3幢2801房									
不动产权证书号、地证号、房产证号)	粤(2020)中山市不动产权第0265378号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	14.29	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-08-05	使用期限	2076-09-05		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	113.59	专有建筑面积	91.08	分摊建筑面积	22.51	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-08-05		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途: 商业住宅; 房屋规划用途: 住宅 (以下空白)									
<b>抵押信息</b>										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额(万元)	债务履行期限起止	抵押登记/注销时间	不动产登记证号	权属状态	担保范围	是否禁止转让	附记
中国农业银行股份有限公司中山城区支行	土地和房屋	一般抵押	93	2020-08-06起 2050-08-05止	2020-08-11	粤(2020)中山市不动 产证明第0126644号	现势			
<b>查封信息</b>										
申请执行人	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
周茶腾	土地和房屋	(2021)粤2071执 保3693号、 (2021)粤2071民 初18014号	2021-06-09	中山市第一人民 法院	查封	(2022)粤2071执 保6513号、 (2021)粤2071民 初18014号之四	2022-08-10	中山市第一人民 法院	历史	
舒海珍	土地和房屋	(2021)粤2071执 保4516号、 (2021)粤2071民 初20039号	2021-07-12	中山市第一人民 法院	查封	(2022)粤2071执 保7200号、 (2021)粤2071民 初20039号之二	2022-09-02	中山市第一人民 法院	历史	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
中国农业银行股份 有限公司中山城区 支行	土地和房屋	(2022)粤2071执 11013号、 (2022)粤2071民 11013号	2022-06-15	中山市第一人民 法院	查封				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
<b>其他登记信息</b>										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----					
备注	-----									
经办人:					不动产登记资料查询专用章 					
打印时间:	2022-09-27 10:31:11									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。 3. 不动产登记资料涉及隐私秘密, 要严格履行保密义务, 未经权利人同意, 不得泄露查询获得的登记资料, 要按照查询用途使用查询结果, 不得将登记资料用于其他用途, 不得提供第三方使用。

查询申请人: 李志明