

# 河北省三河市人民法院 执行裁定书

(2021)冀 1082 执恢 1994 号之八

申请执行人李树宏，女，1969 年 4 月 3 日出生，汉族，住三河市洵阳镇西街村 10743 号，身份证号码 132821196904030020。

被执行人首创龙基科技有限公司，住所地北京市西城区新文化街 45 号 217 室，统一社会信用代码 91110000100027374G。

法定代表人周海威，该公司总经理。

被执行人北京华泰东方投资管理有限公司，住所地北京市海淀区北太平庄路 18 号北京城建大厦 B 座 11 层，统一社会信用代码 91110108783213079F。

法定代表人周海成，该公司总经理。

被执行人北京国创兴业科技有限公司，住所地北京市海淀区北太平庄路 18 号北京城建大厦 B 座 11 层，统一社会信用代码 91110108700228380E。

法定代表人沙宏新，该公司总经理。

本院在执行申请执行人李树宏与被执行人首创龙基科技有限公司、北京华泰东方投资管理有限公司、北京国创兴业科技有限公司民间借贷纠纷一案中，责令被执行人履行法律文书所确定的义务，但被执行人至今未履行。本院以（2017）冀 1082 执 690 号执行裁定，查封了被执行人北京华泰东方投资管理有

限公司名下的位于北京市西城区金融大街 19 号（金融街 B 区 5 号地，房产证号：X 京房权证西字第 087902）地下二层车位 151 号、208 号、209 号、211 号、215 号、216 号、217 号、220 号、221 号、222 号、223 号、237 号、239 号、250 号，共计 14 个。2022 年 9 月 26 日和 2022 年 9 月 29 日，在京东网上以电子竞价方式对上述车位予以拍卖，因无竞买人报名导致流拍。现申请执行人要求以第一次网络拍卖流拍价格的 20% 进行第二次拍卖（详见明细表）。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百五十一条，《最高人民法院关于人民法院民事执行拍卖、变卖财产的规定》第二十三条的规定，裁定如下：

对被执行人北京华泰东方投资管理有限公司名下的位于地下二层车位 151 号、208 号、209 号、211 号、215 号、216 号、217 号、220 号、221 号、222 号、223 号、237 号、239 号、250 号，共计 14 个。以第一次网络拍卖流拍价格的 20% 进行第二次拍卖（详见明细表）。

本裁定送达后即发生法律效力。

审判长 吴宏伟  
审判员 王凌龙  
审判员 孙广成  
二〇二二年十月九日  
书记员 王影

此件与原本核对无异

附：第二次拍卖车位价格明细表



序号	车位号	面积 (平方米)	第二次拍卖价格 (单位：元)
1	151号	42.9	367059.71
2	208号	42.9	367059.71
3	209号	41.46	354738.82
4	211号	41.46	354738.82
5	215号	41.46	354738.82
6	216号	41.46	354738.82
7	217号	40.51	346610.47
8	220号	40.51	346610.47
9	221号	41.46	354738.83
10	222号	42.1	360214.77
11	223号	42.1	360214.77
12	237号	41.46	354738.83
13	239号	40.51	346610.46
14	250号	41.46	354738.83

