

谈话记录

时间: 2022年7月20日

地点: 丰台法院执行局

谈话人: 史

记录人: 盛

被申请人: 温

曲

王与曲 岁 借款合同纠纷一案被申请人经法院

曲: 无财产可供执行, 房屋已被查封, 一抵是 银行, 处置法院是海淀法院, 冻结了我们的银行账户, 每年给我们预留5元生活费, 我们在顺义没有买过房, 车也被丰台法院卖掉了。

温: 申请法院拍卖被执行人名下房屋。

谈房屋能否否议价

曲: 房子我认为市值在50万-60万之间, 我认可房价60万, 打折42万5折

温: 认可, 在京东司法拍卖网上拍卖

曲: 议价

法院将东海淀法院沟通, 房屋现状

曲: 有两个租赁合同。

法院将对租赁合同进行审查, 带租赁合同将影响房屋价值, 7日内提交房屋租赁合同, 并申报财产。

均: 明白, 无异议

王词之。

史

盛

20/7-2022

陈述记录

时间: 2022.8.25

地点: 海淀区复兴路81号院4-4-201

地点:

陈述人: 史

记录人: 曹

被陈述人: 史

曹

? 与曹 史 借款合同纠纷一案, 曹 史

就海淀区复兴路81号院4-4-201房屋进行6003. 起租价4200.

在京东司法拍卖网络平台拍卖.

曹: 认可. 无异议.

? 曹: 法院将拍卖该房屋, 你方提交的租赁合同本院不予认可. 需腾退.

曹: 我们提交保留生活费的申请书. 对于法院对租赁不予认

可, 我们将提出执行异议. 因为虽然查封在前, 但未生效.

? 曹: 告知你方应于9月30日前腾退房屋. 对此异议可于15日

内向本院提出执行异议.

曹: 明白.

? 曹: 曹.

史

2022年8月25日