

中山市不动产登记资料查询结果



2022050504356

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	何章妹			不动产单元号	442000107202GB01009F10010019					
证件种类	身份证	证件号码	[REDACTED]							
房地坐落	中山市坦洲镇晴海街1号心岸春天花园8座203房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	粤(2019)中山市不动产权第0440178号									
房产登记字号	-----									
不动产证明号	-----				合同号	-----				
土地信息	土地使用面积	-----	独用土地面积	-----	分摊土地面积	22.44	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2019-12-25	使用期限	2077-05-09		
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	115.10	专有建筑面积	91.63	分摊建筑面积	23.47	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	其他结构		登记时间	2019-12-25		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	买卖					产价(万元)	-----		
附记	土地批准用途：商业住宅；房屋规划用途：住宅（以下空白）									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起 止	抵押登记/注 册时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国工商银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	一般抵押	108	2020-01-02起 2045-01-02止	2020-01-09	粤(2020)中山市不动 产证明第0005557号	现势			
陈锦雁	土地和房屋	最高额抵押	15	2020-05-06起 2020-12-05止	2020-05-07	粤(2020)中山市不动 产证明第0063662号	现势			
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
中国工商银行股份有限公司珠海分行	土地和房屋	(2021)粤0402民 初16773号、 (2021)粤0402民 初16773号	2021-08-23	珠海市香洲区 人民法院	查封				现势	
其他登记信息										
申请人	不动产类型	登记类型	登记时间	登记状态	注销时间	附记				
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----				
备注	-----									
经办人：	[Signature]									
打印时间：	2022-05-05 16:10:13									

说明：1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的法律后果，自行承担责任。
2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务，不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人： 许焕军

2022-4906