

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022082500299 号

北京市东城区人民法院:

贵院在执行(2022)京0101执1399号,申请执行人中国民生银行股份有限公司北京分行与被执行人赵国栋公证债权文书一案中,于2022年08月25日委托我平台对赵国栋名下/所有的北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544:70.64(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 70.64 平方米

标的物单价: 101,756 元/平方米

标的物总价: 7,188,065 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022082500502882号)

北京市东城区人民法院：

贵院在执行 中国民生银行股份有限公司北京分行（申请执行人）与 赵国栋（被执行人）（2022）京0101执1399号（公证债权文书）一案中，于2022年08月25日委托我平台对 赵国栋（所有权人）名下/所有的 北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544:70.64(m²)进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

一、财产基本情况

房产名称	北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544:70.64(m ²)
房屋类型	住宅用房
房产坐落	北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544
所在小区	北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544
建筑面积	70.64平方米
户型	2室1厅1卫
朝向	南北
所在楼层	4
总楼层	6
建成年代	
规划用途	住宅

注：以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积：70.64 m²
单位面积价格：110504.00 元/m²
财产参考总价：7806003.00 元
结果有效期：至2023年08月25日

三、询价时点

本次网络询价时点为：2022年08月25日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：50a34daf1885480cba2122849b6bc2a1

北京市东城区人民法院：

贵院在执行中国民生银行股份有限公司北京分行（申请执行人）与赵国栋（被执行人）公证债权文书（案由）一案中，于2022年08月25日委托我平台对赵国栋（所有权人）名下/所有的北京市东城区绿景馨园东区7号楼4层5单元544:70.64(m²)（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：70.64平方米

单位面积价格：95,821元/M²

参考财产价格：6,768,795元