

广东省深圳市宝安区人民法院 调价通知书

(2021)粤0306执25292号

申请执行人深圳市智利洋科技有限公司与被执行人深圳视耐尔电子科技有限公司、唐光海加工合同纠纷一案，本院(2021)粤0306执保5423号案件依法查封了被执行人唐光海名下位于东莞市大岭山镇石大路大岭山段628号山湖碧桂园8幢1单元3101室的房产[产权证号：粤(2021)东莞不动产权第0050170号]。本院经向国家税务总局东莞市税务局大岭山税务分局进行定向询价，涉案房产评估价格为单价25000元/平方米，该不动产的建筑面积为105.09平方米，该不动产的整体价格为2627250.00元(不含税)，拍卖底价为人民币2627250.00元，经京东网司法拍卖网络平台公开拍卖，无法成交。经本院审查，决定将上述财产拍卖底价下调20%即调至人民币2101800元后继续委托拍卖。

特此通知。

