

网络询价报告

京东大数据询价平台

网询号: jdbdhouse2022081100309 号

北京市东城区人民法院:

贵院在执行(2022)京0101执恢783号,申请执行人北京银行股份有限公司国家文
创实验区支行与被执行人孔晓,徐蕾蕾公证债权文书一案中,于2022年08月11日委托
我平台对 孔晓名下/所有的 北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号
:121.2(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 121.2 平方米

标的物单价: 132,508 元/平方米

标的物总价: 16,059,988 元

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2022081100492843号)

北京市东城区人民法院:

贵院在执行 北京银行股份有限公司国家文创实验区支行(申请执行人)与 孔晓,徐蕾蕾(被执行人)(2022)京0101执恢783号(公证债权文书)一案中,于2022年08月11日委托我平台对 孔晓(所有权人)名下/所有的 北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号:121.2(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号:121.2(m ²)
房屋类型	住宅用房
房产坐落	北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号
所在小区	北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号
建筑面积	121.20平方米
户型	4室2厅2卫
朝向	南北
所在楼层	6
总楼层	6
建成年代	
规划用途	住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 121.20 m²
单位面积价格: 134328.00 元/m²
财产参考总价: 16280554.00 元
结果有效期: 至2023年08月11日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2022年08月11日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: cf7e631c06164e6894b63d0d7100bc04

北京市东城区人民法院:

贵院在执行北京银行股份有限公司国家文创实验区支行(申请执行人)与孔晓等(被执行人)公证债权文书(案由)一案中,于2022年08月11日委托我平台对孔晓(所有权人)名下/所有的北京市东城区香饵胡同5号楼6层5单元602号:121.2(m²)(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 121.2平方米

单位面积价格: 147,141元/M²

参考财产价格: 17,833,489元