

# 网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号: d90944bef83847f39fb2e9551ef48551

定兴县人民法院:

贵院在执行翟志新(申请执行人)与孙河森(被执行人)侵权责任纠纷(案由)一案中,于2022年06月30日委托我平台对孙河森(所有权人)名下/所有的溪水湾小区(财产名称)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

建筑面积: 91平方米

单位面积价格: 7,983元/M<sup>2</sup>

参考财产价格: 726,453元

#### 四、询价结果及结果有效期

根据数据参数计算、市场数据对比，综合分析影响标的物价值的各种因素，遵循估价原则，按照估价程序，依据有关法律法规和标注，将估价算法与大数据模型结合，在满足本次估价的全部假设和限制条件下，确定估价对象在2022年06月30日的参考价值为726,453元。有效时间12个月。

#### 五、声明

本次网络询价严格按照法、司法解释规定进行，确保公平公正。本平台对参考数据的合法性、真实性、准确性负责。

#### 六、网络询价平台的联系方式

网址	地址	联系方式
<a href="https://mall.icbc.com.cn/">https://mall.icbc.com.cn/</a>	北京复兴门内大街55号	4009195588



2022年06月30日