

中山市不动产登记资料查询结果



2022041202570

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人	谢克明			不动产单元号	442000005006G900718F00180002					
证件类型	其他		证件号码							
房地坐落	中山市南城区南一路5号万科城市风景花园2期友诚苑A座402房									
不动产权证号 (土地证号、房产证号)	国(2007)易260132, C5173288									
房产登记字号	2007-易26.0132									
不动产证明号	-----						备案合同号	-----		
土地信息	土地使用面积	10.30	独用土地面积	-----	分摊土地面积	-----	土地用途	城镇住宅用地		
	土地使用性质	出让	土地权属性质	国有		登记时间	2007-02-09	使用期限	2073-09-03	
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权								
房屋信息	建筑面积	85.43	专有建筑面积	72.92	分摊建筑面积	12.51	规划用途	住宅		
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2007-02-09		
	共有情况	单独所有		占有份额	-----		权属状态	现房		
	房屋所有权取得方式	购买					产价(万元)	-----		
附记	原批准房屋用途: 住宅(以下空白)									
抵押信息										
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	担保履行期限起 止	抵押登记/消 册时间	不动产登记证明号	权属状态	担保范围	是否禁止转 让	附记
中国银行保险有限公司中山分行	土地和房屋	一般抵押	21	2007-02-09起 -----止	2007-02-09/ 2013-08-12	中商他项(2007)易 01111号	历史			J25-2007-0001510
广昌县农村信用合作联社	土地和房屋	最高额抵押	160	2013-12-05起 -----止	2013-12-05/ 2017-09-22	粤房地他项权证中商字 第0113028111号	历史			J26-2013-0001- 6-171710
广西广农农村农业银行股 份有限公司	土地和房屋	最高额抵押	159	2017-09-19起 2020-09-18止	2017-09-20	粤(2017)中山市不动 产证明第0123996号	现房			
查封信息										
申请执行入	不动产类型	查封文号	查封登记时间	查封机关	查封类型	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
李东	土地和房屋	(2022)粤0307执 1153号、(2022) 粤0307执1153号	2022-03-09	深圳市龙岗区 人民法院	查封				现房	
异议信息										
异议申请人				不动产类型			登记时间	登记状态		
-----				-----			-----	-----		
经办人:	[Signature]									
打印时间:	2022-01-12 11:57:22									

说明: 1. 本查询结果的申请人及持有人对查询结果负有妥善保管、正当使用的义务, 因保管不善或不当使用造成的法律后果, 自行承担。 2. 本查询结果的申请人及持有人对上述信息中涉及的国家机密、个人隐私和商业秘密负有保密义务, 不得擅自泄露或不正当使用。

查询申请人: 许焕军

2022-03-07-315