

# 房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 421102006001GB00001F00050027

房地坐落: 黄州区东门路7号康逸家园A区, 5幢2单元7层703号

内容	业务号	CDJ2011000021	
房屋所有权人	201410150001	CDJ2011000021	
房屋种类	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
证件种类	其它	组织机构代码	
证件号	76743926-2	76743926-2	
房屋共有情况			
权利人类型	个人	个人	
登记类型	变更登记	首次登记	
登记原因			
土地使用权人			
独用土地面积 (m <sup>2</sup> )			
分摊土地面积 (m <sup>2</sup> )			
土地使用期限	起止	起止	
房地产交易价格 (万元)			
规划用途	成套住宅	成套住宅	
房屋性质	自建房	其它	
房屋结构	其他结构	其他结构	
所在层数/总层数	7/7	7/7	
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	262.3	262.3	
专有建筑面积 (m <sup>2</sup> )	240.73	240.73	
分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	21.57	21.57	
竣工时间	2009-09-24	2009-09-24	
不动产权证书号	S089899	黄冈市房权证黄州字第051278号	
登记时间	2014年10月20日 00时00分00秒		
登簿人			
附记			



### 抵押权登记信息

不动产单元号：  
421102006001GB00001F00050027

抵押不动产类型：土地 土地和房屋 林地和林木  
土地和在建筑物 海域 海域和构筑物 其他

业务号	内容	抵押权人	证件种类	证件号	抵押人	抵押方式	登记类型	登记原因	坐落	抵押范围	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限 (债权确定期间)	最高债权额 (万元)	担保范围	是否存在禁止或限制 转让抵押不动产 的约定	不动产登记证明号	登记时间	登簿人	注销抵押业务号	注销抵押原因	注销时间	登簿人	附记
201604060092	201903180075	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	其它	76743926-2	黄冈市新大地实业有限公司	最高额抵押	变更登记	--	黄州区东门外路7号康逸家园A区	2240.85	690.000000	2014年12月16日 起 2019年12月16日 止	690.000000			T017284	2016年04月14日 00时00分00秒	朱萍	201903180075		2019年04月02日 10时48分36秒	朱萍	登记时间：2016年04月14日 00时00分00秒；
201903180075		中国建设银行股份有限公司黄冈分行	营业执照	914211008803142185	黄冈市新大地实业有限公司	最高额抵押	变更登记	合同设立	黄州区东门外路7号康逸家园A区5幢2单元7层2-703号	1454.070	690.000000	2014年12月16日 起 2019年12月16日 止				鄂(2019)黄冈市不动 产证明第0005275号	2016年04月14日 00时00分00秒	朱萍					登记时间：2016年04月14日 00时00分00秒；

用章

查解封登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00050027

内容	业务号	201708300040	201911140022	202011050019	
查封机关	黄冈市中级人民法院	黄冈区人民法院	黄冈市中级人民法院		
查封类型	预查封		轮候查封		
查封文件	(2017)鄂11执32-1号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32-1号		
查封文号	(2017)鄂11执32号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32号		
查封期限	2017-08-30 00:00:00起 2020-08-29 23:59:59止	2019-11-14 00:00:00起 2022-11-13 23:59:59止	2020-11-05 00:00:00起 2023-11-04 23:59:59止		
查封范围	黄州区东门路7号康逸家园A区7幢1单元7层1-701号等20户	黄州区东门路7号康逸家园A区5幢2单元7层2-703号	黄州区东门路7号康逸家园A区5幢2单元7层2-703号		
登记时间	2017年08月30日 12时07分16秒	2019年11月14日 11时15分11秒	2020年11月05日 10时03分01秒		
登簿人	洪英	洪英	洪英		
解封业务号					
解封机关					
解封文件					
解封文号					
登记时间					
登簿人					
附记	登记时间: 2017年08月30日 12时07分16秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明; 联系电话: 8617079 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司 登记时间: 2019年11月14日 11时15分11秒; 原告: 中国建设银行股份有限公司黄冈市新大地实业有限公司 法官名称: 杨再汉 联系电话: 18986555895 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司 登记时间: 2020年11月05日 10时03分01秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明 联系电话: 18772535369 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司				
备注信息	过期	首封			

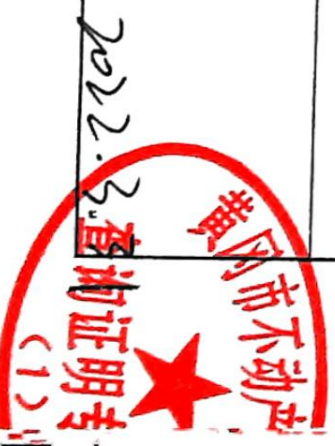


房地产权登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120041

房地坐落: 黄州区东门路7号康逸家园A区, 12幢1单元8层801号

内容	201410150008	CDJ2011000115	
房屋所有权人	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
证件种类	其它	组织机构代码	
证件号	76743926-2	76743926-2	
房屋共有情况			
权利人类型	个人	个人	
登记类型	变更登记	首次登记	
登记原因			
土地使用权人			
独用土地面积 (m <sup>2</sup> )			
分摊土地面积 (m <sup>2</sup> )			
土地使用期限	起止	起止	
房地产交易价格 (万元)			
规划用途	成套住宅	成套住宅	
房屋性质	自建房	其它	
房屋结构	其他结构	其他结构	
所在层数/总层数	8/8	8/8	
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	78.46	78.46	
专有建筑面积 (m <sup>2</sup> )	69.57	69.57	
分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	8.89	8.89	
竣工时间	2009-09-24	2009-09-24	
不动产权证书号	S089875	黄冈市房权证黄州字第052475号	
登记时间	2014年10月15日 00时00分00秒		
登簿人			
附记	该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。		
	该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。		



## 抵押权登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120041  
 抵押不动产类型: 土地 土地和房屋 林地和林木  
土地和在建筑物 海域 海域和构筑物 其他

业务号	201604060092	201903180075		
内容				
抵押权人	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	中国建设银行股份有限公司黄冈分行		
证件种类	组织机构代码	营业执照		
证件号	76743926-2	914211008803142185		
抵押人	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司		
抵押方式	最高额抵押	最高额抵押		
登记类型	变更登记	变更登记		
登记原因	--	合同设立		
坐落	黄州区东门路7号康逸家园A区	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-801号		
抵押范围	78.46	1454.070		
被担保主债权数额(万元)	690.000000	690.000000		
债务履行期限(债权确定期间)	2014年12月16日起 2019年12月16日止	2014年12月16日起 2019年12月16日止		
最高债权额(万元)				
担保范围				
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定				
不动产登记证明号	T017284	鄂(2019)黄冈市不动 产证明第0005275号		
登记时间	2016年04月14日 00时00分00秒	2016年04月14日 00时00分00秒		
登簿人		朱萍		
注销抵押业务号	201903180075			
注销抵押原因				
注销时间	2019年04月02日 10时48分36秒			
登簿人	朱萍			
附记	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;		

## 查封登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120041

业务号	201708300040	201911140022	202011050019	
内容				
查封机关	黄冈市中级人民法院	黄州区人民法院	黄冈市中级人民法院	
查封类型	预查封		轮候查封	
查封文件	(2017)鄂11执32-1号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32-1号	
查封文号	(2017)鄂11执32号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32号	
查封期限	2017-08-30 00:00:00起 2020-08-29 23:59:59止	2019-11-14 00:00:00起 2022-11-13 23:59:59止	2020-11-05 00:00:00起 2023-11-04 23:59:59止	
查封范围	黄州区东门路7号康逸家园A区7幢1单元7层1-701号等20户	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-801号	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-801号	
登记时间	2017年08月30日 12时07分16秒	2019年11月14日 11时15分11秒	2020年11月05日 10时03分01秒	
登簿人	洪英	洪英	洪英	
解封业务号				
解封机关				
解封文件				
解封文号				
登记时间				
登簿人				
附记	登记时间: 2017年08月30日 12时07分16秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明; 联系电话: 8617079 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司			
备注信息	登记时间: 2019年11月14日 11时15分11秒; 原告: 中国建设银行股份有限公司黄冈名称: 杨再汉 联系电话: 18986555895 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司			√
	登记时间: 2020年11月05日 10时03分01秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明 联系电话: 18772535369 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司			

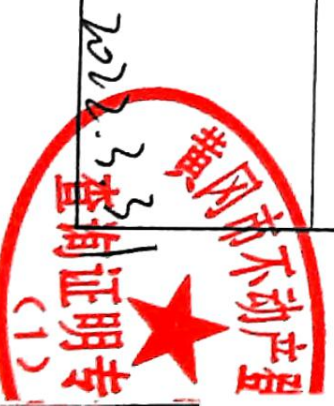


### 房地产权登记信息 (独栋、层、套、间房屋)

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120042

房地坐落: 黄州区东门路7号康逸家园A区, 12幢1单元8层802号

内容	业务号	CDJ2011000115		
房屋所有权人	201410150007	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
证件种类	其它	组织机构代码		
证件号	76743926-2	76743926-2		
房屋共有情况				
权利人类型	个人	个人		
登记类型	变更登记	首次登记		
登记原因				
土地使用权人				
独用土地面积 (m <sup>2</sup> )				
分摊土地面积 (m <sup>2</sup> )				
土地使用期限	起 止	起 止		
房地产交易价格 (万元)				
规划用途	成套住宅	成套住宅		
房屋性质	自建房	其它		
房屋结构	其他结构	其他结构		
所在层数/总层数	8/8	8/8		
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	82.61	82.61		
专有建筑面积 (m <sup>2</sup> )	73.25	73.25		
分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	9.36	9.36		
竣工时间	2009-09-24	2009-09-24		
不动产权证书号	S089871	黄冈市房权证黄州字第052475号		
登记时间	2014年10月15日 00时00分00秒			
登簿人				
附记	该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。 该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。			



### 抵押权登记信息

不动产单元号：  
421102006001GB00001F00120042

抵押不动产类型：土地 土地和房屋 林地和林木  
土地和在建建筑物 海域 海域和构筑物 其他

内容	业务号	业务号	业务号
抵押权人	201604060092	201903180075	
证件种类	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	
证件号	76743926-2	914211008803142185	
抵押人	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
抵押方式	最高额抵押	最高额抵押	
登记类型	变更登记	变更登记	
登记原因	--	合同设立	
坐落	黄州区东门路7号康逸家园A区	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-802号	
抵押范围	82.61	1454.070	
被担保主债权数额(万元)	690.000000	690.000000	
债务履行期限(债权确定期间)	2014年12月16日 起 2019年12月16日 止	2014年12月16日 起 2019年12月16日 止	
最高债权额(万元)			
担保范围			
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定			
不动产登记证明号	T017284	鄂(2019)黄冈市不动产权证明第0005275号	
登记时间	2016年04月14日 00时00分00秒	2016年04月14日 00时00分00秒	
登簿人		朱萍	
注销抵押业务号	201903180075		
注销抵押原因			
注销时间	2019年04月02日 10时48分36秒		
登簿人	朱萍		
附记	登记时间：2016年04月14日 00时00分00秒；	登记时间：2016年04月14日 00时00分00秒；	





查解封登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120042

内容	业务号	201708300040	201911140022	202011050019	
查封机关	黄冈市中级人民法院	黄冈区人民法院	黄冈市中级人民法院		
查封类型	预查封		轮候查封		
查封文件	(2017)鄂11执32-1号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32-1号		
查封文号	(2017)鄂11执32号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32号		
查封期限	2017-08-30 00:00:00起 2020-08-29 23:59:59止	2019-11-14 00:00:00起 2022-11-13 23:59:59止	2020-11-05 00:00:00起 2023-11-04 23:59:59止		
查封范围	黄州区东门路7号康逸家园A区7幢1单元7层1-701号等20户	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-802号	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢1单元8层1-802号		
登记时间	2017年08月30日 12时07分16秒	2019年11月14日 11时15分11秒	2020年11月05日 10时03分01秒		
登簿人	洪英	洪英	洪英		
解封业务号					
解封机关					
解封文件					
解封文号					
登记时间					
登簿人					
附记	登记时间: 2017年08月30日 12时07分16秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈南城支行 法官名称: 周光明; 联系电话: 8617079 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司 登记时间: 2019年11月14日 11时15分11秒; 原告: 中国建设银行股份有限公司 法官名称: 杨再汉 联系电话: 18986555895 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司 登记时间: 2020年11月05日 10时03分01秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈南城支行 法官名称: 周光明 联系电话: 18772535369 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司				
备注信息		V			



### 房地产权登记信息（独幢、层、套、间房屋）

不动产单元号：421102006001GB00001F00120043

房地坐落：黄州区东门路7号康逸家园A区，12幢2单元8层803号

内容	业务号	CDJ2011000115		
房屋所有权人	201410150005	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
证件种类	其它	组织机构代码		
证件号	76743926-2	76743926-2		
房屋共有情况				
权利人类型	个人	个人		
登记类型	变更登记	首次登记		
登记原因				
土地使用权人				
独用土地面积 (m <sup>2</sup> )				
分摊土地面积 (m <sup>2</sup> )				
土地使用期限	起止	起止		
房地产交易价格 (万元)				
规划用途	成套住宅	成套住宅		
房屋性质	自建房	其它		
房屋结构	其他结构	其他结构		
所在层数/总层数	8/8	8/8		
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	82.61	82.61		
专有建筑面积 (m <sup>2</sup> )	73.25	73.25		
分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	9.36	9.36		
竣工时间	2009-09-24	2009-09-24		
不动产权证书号	S089873	黄冈市房权证黄州字第052475号		
登记时间	2014年10月15日 00时00分00秒			
登簿人				
附记	该房屋第一层用途为车库，建筑面积为411.24平方米。 该房屋第一层用途为车库，建筑面积为411.24平方米。			



### 抵押权登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120043  
 抵押不动产类型: 土地 土地和房屋 林地和林木  
土地和在建建筑物 海域 海域和构筑物 其他

业务号	201604060092	201903180075		
内容				
抵押权人	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	中国建设银行股份有限公司黄冈分行		
证件种类	组织机构代码	营业执照		
证件号	76743926-2	914211008803142185		
抵押人	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司		
抵押方式	最高额抵押	最高额抵押		
登记类型	变更登记	变更登记		
登记原因	--	合同设立		
坐落	黄州区东门路7号康逸家园A区	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢2单元8层2-803号		
抵押范围	82.61	1454.070		
被担保主债权数额(万元)	690.000000	690.000000		
债务履行期限(债权确定期间)	2014年12月16日起 2019年12月16日止	2014年12月16日起 2019年12月16日止		
最高债权额(万元)				
担保范围				
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定				
不动产登记证明号	T017284	鄂(2019)黄冈市不动 产证明第0005275号		
登记时间	2016年04月14日 00时00分00秒	2016年04月14日 00时00分00秒		
登簿人		朱萍		
注销抵押业务号	201903180075			
注销抵押原因				
注销时间	2019年04月02日 10时48分36秒			
登簿人	朱萍			
附记	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;		



### 查解封登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120043

内容	业务号	201708300040	201911140022	202011050019	
查封机关		黄冈市中级人民法院	黄州区人民法院	黄冈市中级人民法院	
查封类型		预查封		轮候查封	
查封文件		(2017)鄂11执32-1号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32-1号	
查封文号		(2017)鄂11执32号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32号	
查封期限		2017-08-30 00:00:00起 2020-08-29 23:59:59止	2019-11-14 00:00:00起 2022-11-13 23:59:59止	2020-11-05 00:00:00起 2023-11-04 23:59:59止	
查封范围		黄州区东门路7号康逸家园A1×7幢1单元7层1-701号等20户	黄州区东门路7号康逸家园A1×12幢2单元8层2-803号	黄州区东门路7号康逸家园A1×12幢2单元8层2-803号	
登记时间		2017年08月30日 12时07分16秒	2019年11月14日 11时15分11秒	2020年11月05日 10时03分01秒	
登簿人		洪英	洪英	洪英	
解封业务号					
解封机关					
解封文件					
解封文号					
登记时间					
登簿人					
附记		登记时间: 2017年08月30日 12时07分16秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明; 联系电话: 8617079 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	登记时间: 2019年11月14日 11时15分11秒; 原告: 中国建设银行股份有限公司黄冈市新大地实业有限公司 法官名称: 杨再汉 联系电话: 18986555895 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	登记时间: 2020年11月05日 10时03分01秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明 联系电话: 18772535369 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	
备注信息			√		

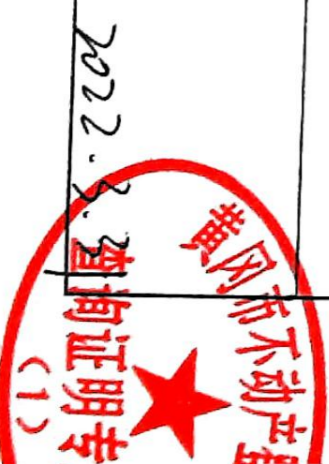


房地产登记信息 (独幢、层、套、间房屋)

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120044

房地坐落: 黄州区东门路7号康逸家园A区, 12幢2单元8层804号

内容	业务号	CDJ2011000115		
房屋所有权人	201410150006	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司	
证件种类	其它	组织机构代码		
证件号	76743926-2	76743926-2		
房屋共有情况				
权利人类型	个人	个人		
登记类型	变更登记	首次登记		
登记原因				
土地使用权人				
独用土地面积 (m <sup>2</sup> )				
分摊土地面积 (m <sup>2</sup> )				
土地使用期限	起止	起止		
房地产交易价格 (万元)				
规划用途	成套住宅	成套住宅		
房屋性质	自建房	其它		
房屋结构	其他结构	其他结构		
所在层数/总层数	8/8	8/8		
建筑面积 (m <sup>2</sup> )	78.46	78.46		
专有建筑面积 (m <sup>2</sup> )	69.57	69.57		
分摊建筑面积 (m <sup>2</sup> )	8.89	8.89		
竣工时间	2009-09-24	2009-09-24		
不动产权证书号	S089874	黄冈市房权证黄州字第052475号		
登记时间	2014年10月15日 00时00分00秒			
登簿人				
附记	该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。	该房屋第一层用途为车库, 建筑面积为411.24平方米。		



### 抵押权登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120044  
 抵押不动产类型: 土地 土地和房屋 林地和林木  
土地和在建筑物 海域 海域和构筑物 其他

业务号	201604060092	201903180075		
内容				
抵押权人	中国建设银行股份有限公司黄冈分行	中国建设银行股份有限公司黄冈分行		
证件种类	组织机构代码	营业执照		
证件号	76743926-2	914211008803142185		
抵押人	黄冈市新大地实业有限公司	黄冈市新大地实业有限公司		
抵押方式	最高额抵押	最高额抵押		
登记类型	变更登记	变更登记		
登记原因	--	合同设立		
坐落	黄州区东门路7号康逸家园A区	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢2单元8层2-804号		
抵押范围	78.46	1454.070		
被担保主债权数额(万元)	690.000000	690.000000		
债务履行期限(债权确定期间)	2014年12月16日起 2019年12月16日止	2014年12月16日起 2019年12月16日止		
最高债权额(万元)				
担保范围				
是否存在禁止或限制转让抵押不动产的约定				
不动产登记证明号	T017284	鄂(2019)黄冈市不动 产证明第0005275号		
登记时间	2016年04月14日 00时00分00秒	2016年04月14日 00时00分00秒		
登簿人		朱萍		
注销抵押业务号	201903180075			
注销抵押原因				
注销时间	2019年04月02日 10时48分36秒			
登簿人	朱萍			
附记	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;	登记时间: 2016年04月14日 00时00分00秒;		

记录  
用章

### 查解封登记信息

不动产单元号: 421102006001GB00001F00120044

内容	业务号	业务号	业务号	
查封机关	201708300040	201911140022	202011050019	
查封类型	黄冈市中级人民法院 预查封	黄州区人民法院	黄冈市中级人民法院 轮候查封	
查封文件	(2017)鄂11执32-1号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32-1号	
查封文号	(2017)鄂11执32号	(2019)鄂1102执1007号	(2017)鄂11执32号	
查封期限	2017-08-30 00:00:00起 2020-08-29 23:59:59止	2019-11-14 00:00:00起 2022-11-13 23:59:59止	2020-11-05 00:00:00起 2023-11-04 23:59:59止	
查封范围	黄州区东门路7号康逸家园A区7幢1单元7层1-701号等20户	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢2单元8层2-804号	黄州区东门路7号康逸家园A区12幢2单元8层2-804号	
登记时间	2017年08月30日 12时07分16秒	2019年11月14日 11时15分11秒	2020年11月05日 10时03分01秒	
登簿人	洪英	洪英	洪英	
解封业务号				
解封机关				
解封文件				
解封文号				
登记时间				
登簿人				
附记	登记时间: 2017年08月30日 12时07分16秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明; 联系电话: 8617079 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	登记时间: 2019年11月14日 11时15分11秒; 原告: 中国建设银行股份有限公司 法官名称: 杨再汉 联系电话: 18986555895 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	登记时间: 2020年11月05日 10时03分01秒; 原告: 中国农业银行股份有限公司黄冈商城支行 法官名称: 周光明 联系电话: 18772535369 被查封权利人: 黄冈市新大地实业有限公司	
备注信息		√		

