

# 中山市不动产登记资料查询结果



2022031101794

土地面积单位：平方米

房屋面积单位：平方米

权利人	夏俊				不动产单元号	442000114205GB01518F00460160		
证件种类	身份证		证件号码	[REDACTED]				
房地坐落	中山市三乡镇白石村文华西路222号华发现山水花园紫萝苑1栋2704房							
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)	粤(2020)中山市不动产权第0241906号							
房产登记字号	_____							
不动产证明号	_____				备案合同号	_____		
土地信息	土地使用面积	_____	专用土地面积	_____	分摊土地面积	9.48	土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让/市场化商品房	土地权属性质	国有	登记时间	2020-07-15	使用期限	2074-03-22
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权						
房屋信息	建筑面积	72.07	专有建筑面积	56.72	分摊建筑面积	15.35	规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		登记时间	2020-07-15
	共有情况	单独所有		占有份额	_____		权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	商品房买卖					产价(万元)	_____
附记	土地批准用途：商住 (以下空白)							

账单状态	权责年月	应收日期	物业项目	分期	楼栋	房号/车位编号	应缴人	应收金额	违约金金额	费项名称	收费标准
应收	2022-03	2022-03-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8		物业管理费	2.8元每平方米
应收	2022-02	2022-02-28	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8		物业管理费	2.8元每平方米
应收	2022-01	2022-01-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8		物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-12	2021-12-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8		物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-11	2021-11-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	4.4	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-10	2021-10-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	10.49	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-09	2021-09-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	16.75	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-08	2021-08-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	22.8	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-07	2021-07-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	29.06	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-06	2021-06-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	35.32	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-05	2021-05-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	41.37	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-04	2021-04-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	47.62	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-03	2021-03-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	53.68	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-02	2021-02-28	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	59.93	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2021-01	2021-01-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	65.59	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-12	2020-12-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	71.84	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-11	2020-11-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	78.1	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-10	2020-10-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	84.15	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-09	2020-09-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	90.41	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-08	2020-08-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	96.46	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-07	2020-07-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	102.72	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-06	2020-06-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	108.97	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-05	2020-05-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	115.03	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-04	2020-04-30	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	121.28	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-03	2020-03-31	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	127.34	物业管理费	2.8元每平方米
应收	2020-02	2020-02-29	中山观山水	西侧高层	1栋	2704	夏俊	201.8	133.59	物业管理费	2.8元每平方米
						合计		5246.8	1516.9		

截止至2022-3-22日，欠5246.8元管理费，违约金1516.9元，合计6763.7元

