

上海市不动产登记簿

特别告知:

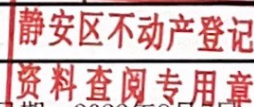
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房屋状况及产权人信息

No:202205342893

房屋坐落	阳城路101弄75号602(复式)室		
幢号		部位	602(复式)
建筑面积	132.57	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	赠与	竣工日期	2003年
房屋用途	居住	总层数	7
权利人	许 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2019)静字不动产权第013159号		
受理日期	2019-7-20	核准日期	2019-7-26
备注			



打印日期: 2022年8月5日 11点3分2秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

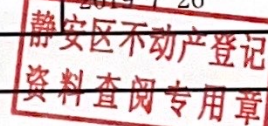
1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

土地状况信息

No: 202205342894

土地坐落	阳城路101弄75号602(复式)室		
土地宗地号	闸北区彭浦镇438街坊8丘		
使用期限	2001-10-27至2071-10-26止	土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	35280.95	使用权面积	0.00
独用面积		分摊面积	
权利人	许 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	沪(2019)静字不动产权第013159号		
受理日期	2019-7-20	核准日期	2019-7-26
备注			



打印日期: 2022年8月5日 11点3分2秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产抵押状况信息

No:202205342896

房地产坐落	阳城路101弄75号602(复式)室		
幢号		部位	602(复式)
抵押权人	[REDACTED] 银行股份有限公司上海分行		
登记证明号	沪(2020)静字不动产证明第06004894号	债权数额	
债务履行期限	期限从至		
受理日期	2020-5-18	核准日期	2020-5-21
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定			
备注	本次抵押为最高额抵押。 最高债权数额: 7500000元。 债权发生期间为2020年04月28日至2025年04月28日。		

房地产坐落	阳城路101弄75号602(复式)室		
幢号		部位	602(复式)
抵押权人	江 [REDACTED]		
登记证明号	沪(2022)静字不动产证明第06000250号	债权数额	2800000元
债务履行期限	期限从2022-1-7至2022-7-6		
受理日期	2022-1-8	核准日期	2022-1-12
抵押担保范围			
关于不动产转让的约定	禁止、限制转让		
备注	本次抵押为再次抵押		

打印日期: 2022年8月5日 11点3分2秒

上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、居住权、房屋租赁、权利限制、地役权、文件11类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、房地产抵押、权利限制4类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

房地产权利限制状况信息

No:202205342897

房地产坐落	阳城路101弄75号602(复式)		
幢号		部位	602(复式)
限制类型	司法限制	限制文件编号	
限制方式	正式查封	登记证明号	
限制人	上海市虹口区人民法院		
限制原因			
限制起始日期	2022-6-15	预计结束日期	2025-6-15
受理日期	2022-6-15		
备注			

打印日期: 2022年8月5日 11:11:22 2秒

