

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：李丽莉

打印日期：2021-10-28

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号：DJ-04000004319 核准日期：2016-12-16  
不动产证号：粤（2016）深圳市不动产权第0254236号 购房性质：  
登记类型：转移登记 转移方式：

## 转让方权利人

| 序号 | 权利人  | 深圳市中银信置业有限公司 | 转让份额 | 100%       |
|----|------|--------------|------|------------|
| 1  | 证件类型 | 营业执照         | 证件号码 | ██████████ |
|    | 法人   |              |      |            |

## 受让方权利人

| 序号 | 权利人  | 深圳市联丰益科技有限公司 | 份额   | 100%       |
|----|------|--------------|------|------------|
| 1  | 证件类型 | 营业执照         | 证件号码 | ██████████ |
|    | 法人   |              |      |            |

## 房屋

宗地号：J205-0019 土地等级：  
宗地代码：440308001002GB00096  
土地位置：盐田区  
土地所有权来源：协议 土地用途：商住混合用地  
楼名称及栋号：嘉信蓝海华府  
房号：2号楼31A  
房屋性质：商品房 房屋类型：高层  
房屋用途：住宅 房屋装修：  
房屋结构：框剪结构 宗地支号：0272

预售权利人(卖方)：深圳市中银信置业有限公司

预售权利人(买方)：

用地面积：平方米 建筑面积：194.25 平方米  
分摊公用面积：平方米 分摊基底面积 平方米  
登记价人民币：6798750 元 港币 元 美元 元  
使用年限：70 年，从2011年2月10日至2081年2月9日

## 产权证附记

市场商品房。该业主于2016-12-07购买。

