

佛山市（顺德区）不动产登记信息查询结果

重要说明：本查询结果涂改、复印无效；本结果不作为权利凭证，仅供参考，最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。

单位：元、平方米

查询结果编号	D2022020532			查询人	顺德区人民法院		
坐落	佛山市顺德区大良街道办事处南华社区居民委员会商业新村九座二楼4号						
不动产单元号	440606005008GB00903F00010001						
地号	440606005008GB00903						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
潘华达	身份证		单独所有	不动产权证	粤（2018）顺德区不动产权第0079280号	继承	
房屋建筑结构	混合结构		房屋总层数	3			
房屋建筑面积	57.56		房屋套内建筑面积	57.56			
独用土地面积	0		共用土地面积	149.81			
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权		权利性质	出让 / 市场化商品房			
土地/房屋用途	城镇住宅用地 / 成套住宅						
土地使用期限	2018年08月22日起，2088年08月21日止；						
登记日期	2018-09-25						
权利状态相关情况	有效。						
附记							
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2020-10-27	郭炳辉	粤(2020)佛顺不动产权证明第0120343号	一般抵押	175000	2021-04-25	57.56
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制序号	限制状态	附记
房屋	2021-09-30	(2021)粤0606民初28348号	佛山市顺德区人民法院	2021-09-30起, 2024-09-29止	0	查封	/
预告登记情况							
无							
备注							
查询目的	此表仅作参考 司法协助 使用						

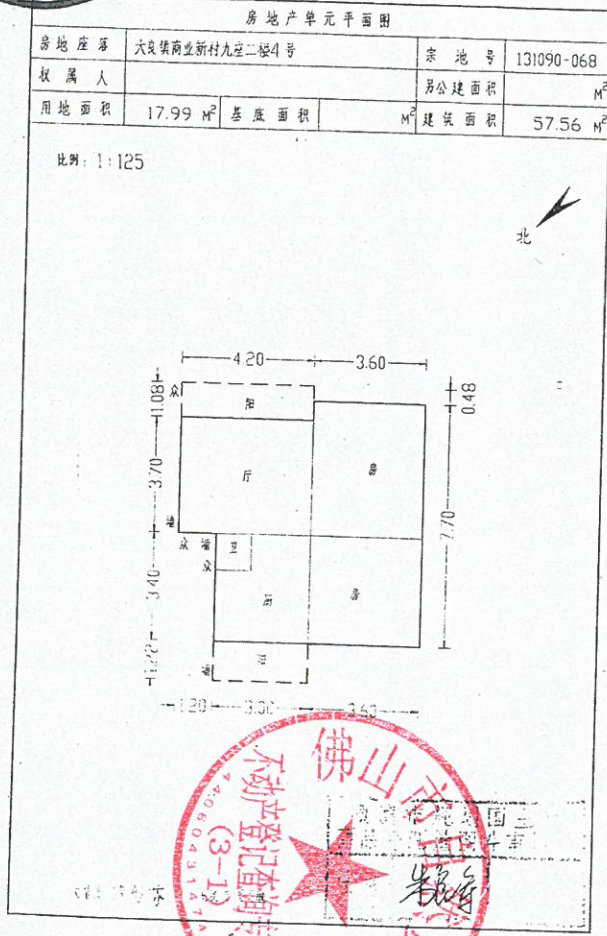
打印人：朱翠微

打印时点：2022年05月19日10时58分20秒

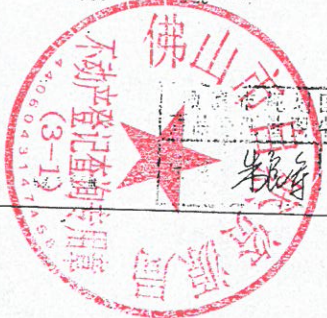


5925 已收款

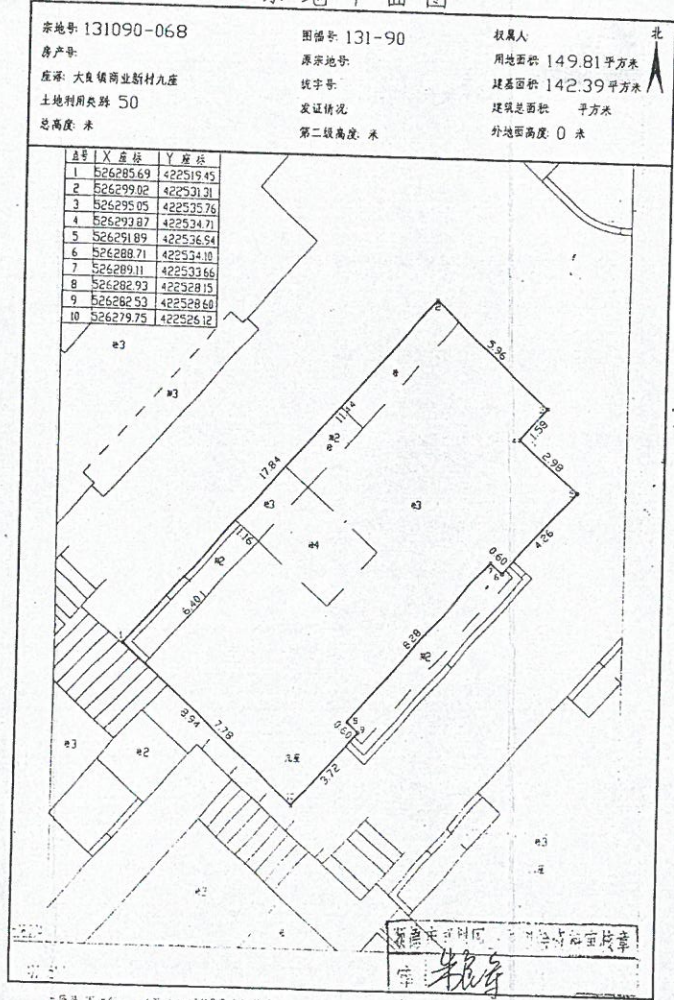
9



不动产权证书



宗地平面图



佛山市自然资源局 不动产登记专用章

朱良奇