**拟拍卖房地产调查信息表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 房地产名称 | | 沧州市运河区华元大厦6层604室 | 用途及  土地性质 | 商业；出让 |
| 座落位置 | | 沧州市运河区华元大厦6层604室 | | |
| 财产权属 | | 芮明 | | |
| 权利负担 | | 无 | | |
| 现  状 | 租赁情况 | 无 | | |
| 抵押情况 | 无 | | |
| 占有情况  是否腾空 | 已腾空 | | |
| 装修情况 | 无 | | |
| 有无钥匙 | 有 | | |
| 附属设施 | 无 | | |
| 附随义务 | 无 | | |
| 欠缴税费 | 无 | | |
| 拍品介绍 | | 坐落于沧州市运河区华元大厦6层604室，建筑面积76.14㎡，所在层6层，共18层，建筑面积76.14㎡，钢混结构，外墙涂料，内墙抹灰，铝合金窗，水电、消防、通讯设施完好 | | |
| 瑕疵情况 | |  | | |

**注：根据《河北省高级人民法院关于进一步规范执行评估、拍卖工作的指导意见》第5条，除保留租赁关系拍卖或者有其他法定事由外，应当在拍卖成交前将不动产腾空。**