

# 不动产登记信息查询结果

(国家机关查询)



编号：272022063000033

校验码：DAC7AC

申请 查询 条件	权利人		身份证明号码	
	不动产坐落			
	权属证书号	20190209745	不动产单元号	
不动 产 登 记 情 况	权利人	郭亚琴	身份证明号码	
	共有情况	单独所有	是否登记建筑物	
	坐落	东莞市常平镇霞坑村霞晖花园翠晖阁904		
	权属证书号	粤(2019)东莞不动产权第0209745号	不动产单元号 (地号)	441924030004GB00083F00240020
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	权利性质	土地：出让 / 房屋：市场化商品房
	用途	住宅	面积	土地：宗地面积32940.86㎡ / 房屋：建筑面积101.22㎡
	登记日期	2019-07-02	使用期限	2063-03-16
产 权 状 态	<p>*抵押情况： 1、抵押权人：东莞农村商业银行股份有限公司谢岗支行；抵押人：郭亚琴；抵押方式：一般抵押；抵押顺位：第一顺位；抵押期限：2019-08-16 至 2049-08-15；债权数额：90万元；登记证明号：粤(2019)东莞不动产证明第0117397号；登记时间：2019-08-22。</p> <p>*查封情况： 1、查封文号：(2020)粤03执7267号之三；查封生效时间：2021-07-01；查封单位：广东省深圳市中级人民法院；申请执行人：余奇；被告：肖元尚；登记时间：2021-07-01。 2、查封文号：(2021)粤1973财保4131号；查封生效时间：----；查封单位：广东省东莞市第三人民法院；申请执行人：东莞农村商业银行股份有限公司谢岗支行；被告：郭亚琴；登记时间：2021-12-21。</p>			
备 注				

**说明：**

1、本查询结果为系统信息。若与原始登记凭证(或权利人持有的书面资料)记载信息或与事实情况不一致，请申请人及时联系东莞市不动产登记中心核实，并以不动产登记中心重新出具的查询结果为准，联系电话：0769-22118199。

- 2、本查询结果只能反映查询时的信息情况。
- 3、“产权状态”栏中显示有“已备案”的，表示该房已办理商品房买卖合同备案或预告登记但未办理购房人名下的产权登记（即未办证）。
- 4、申请人对查询证明负有妥善保管、正当使用的义务，因保管不善或不当使用造成的损失责任自负。
- 5、本查询结果中“-”表示为无查询结果。

经办人：周志伟

(查询机构盖章)

查询日期：2022-06-30 10:57:18