

佛山市(佛山市)不动产登记信息查询结果专用章

重要说明：本查询结果涂改、复印无效；本结果不作为权利凭证，仅供参考，最终以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。

查询人： 单位：元/平方米

查询结果编号	2021015561			查询人	南海法院		
坐落	广东省佛山市南海区桂城街道创智路2号保利心语花园二区12座202房						
不动产单元号	440605001024GB00129F00120025						
地号	440605001024GB00129						
权利情况							
权利人	证件类型	证件号码	占有份额	权证类型	权利证号	取得方式	
冯敏	身份证		单独所有	不动产权证	粤(2018)佛南不动产权第0212230号	购买	
房屋建筑结构	钢筋混凝土结构			房屋总层数	25		
房屋建筑面积	72.9			房屋套内建筑面积	57.67		
独用土地面积	/			共用土地面积	68816.9		
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权			权利性质	出让/市场化商品房		
土地/房屋用途	城镇住宅用地/住宅						
土地使用期限	2013年01月07日起, 2083年01月06日止;						
登记日期	2018-09-05						
权利状态相关情况	有效。						
附记	1.宗地内其它公用部分(没有约定或没有明确权属的部分)为全体业主共同使用。						
抵押情况							
抵押类型	登记日期	抵押权人	不动产登记证明号	抵押方式	最高债权数额/被担保主债权数额	债务履行期限	抵押面积或份额
房地	2018-11-07	佛山市顺德区协盈小额贷款有限公司	粤(2018)佛南不动产权明第0161105号	最高额抵押	1100000	2021-11-05	72.9
查封等限制情况							
限制类型	受理日期	限制文号	限制机构	限制日期	限制顺序号	限制状态	附记
房屋	2020-12-28	(2020)粤0605执保7854号	佛山市南海区人民法院	2020-12-28起, 2023-12-27止	0	查封	/
房屋	2021-05-08	(2021)粤0606执7469号	佛山市顺德区人民法院	/	1	轮候查封	第一轮候
预告登记情况							
无							
备注	归档号: FG-N(001)-2018-029120 竣工时间: 2016-11-25						
查询目的	此表仅作 司法协助 使用						

打印人： 屈定武

打印时点： 2021年06月16日16时48分48秒

佛山市南海区人民法院执行指挥中心

查询专用章

经查，相关登记信息如本件所示。

查询人：

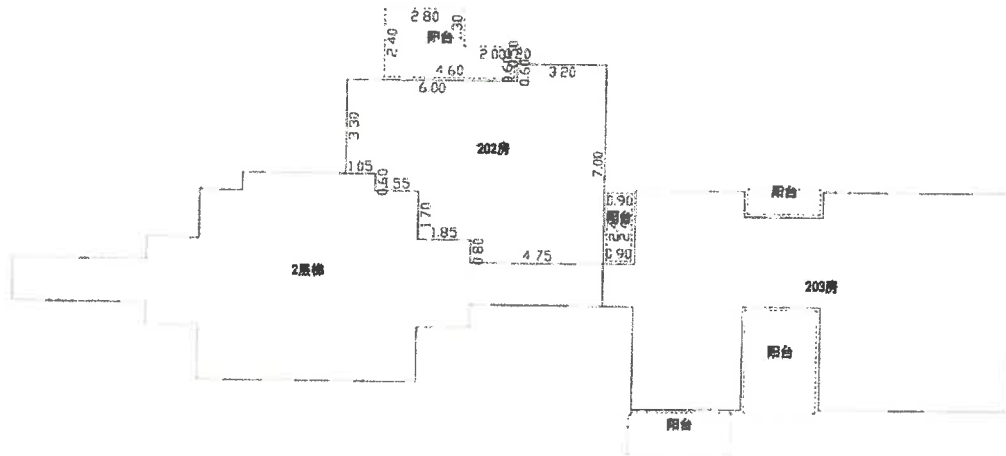
房产分户图

单位：m, m²

20160710930026

宗地代码	440605001024GB00129		结构	钢筋混凝土	专有建筑面积	57.67
逻辑幢号	F0012	逻辑幢层数	总层数	25	分摊建筑面积	15.23
户号	0025		所在层次	2	建筑面积	72.90
坐落	广东省佛山市南海区桂城街道创智路2号保利心语花园二区12座202房				用地分摊面积	
权属人						

北



佛山市南海区房地产测绘中心

测量员：徐锡联, 钟声

绘图员：徐锡联

审核人：布炼辉

测量日期：2016年07月28日

绘图日期：2016年07月28日

审核日期：2016年10月24日